

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului parte din terenul având IE nr. 217925, conform Cărții funciare nr. 217925 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic la ”Școala Gimnazială nr. 178, Str Dridu nr. 2 Sector 1, București”

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 și Raportul de specialitate comun al Arhitectului Șef al Sectorului 1, al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, al Direcției Management Economic și al Direcției Juridice;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a prevederilor art. 81 din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul nr. 5159/27.06.2018 al Viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice privind modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2781/2016 pentru aprobarea Listei- sintenză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului "Bazine de înot";

Văzând Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 151/2001 privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 – 6;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 35/30.08.2001 privind aprobarea încheierii protocoalelor de predare-primire a terenurilor și clădirilor între unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 1 și Consiliul Local al Sectorului 1.

Luând în considerare Protocolul nr. 5/2002, încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București și Școala Gimnazială nr. 178, prin care terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1;

Văzând solicitarea nr. 15662/19.04.2018 privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Construire bazine de înot" pentru obiectivul de investiții "Bazin de înot la "Școala Gimnazială nr. 178";

În temeiul art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (2) lit. f), lit. j), lit. k) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a suprafeței de 1.450 mp, din totalul de 11.063 mp din măsuratori și din acte 10.590 mp, având IE nr. 217925, conform Cărții funciare nr. 217925, aferentă Școlii Gimnaziale nr. 178, aflată în administrarea Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic la Școala Gimnazială nr. 178 din Strada Dridu nr. 2 Sector 1, București”.

Art. 2. - Terenul ce face obiectul predării, descris în art. 1, este identificat pe planul topografic conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.4. - Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București - Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.5. - Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București - Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. - Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București - Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 se obligă ca, după predare-preluarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

Art.7. - Se împuternicește Primarul Sectorului 1 al Municipiului București și Directorul Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 să semneze protocolul prevăzut la art. 1 al prezentei hotărâri.

Art.8. - (1) Primarul Sectorului 1, Administratorul Public al Sectorului 1, Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1, Școala Gimnazială nr. 178, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, structura subordonată Arhitectului Șef vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei, structurilor organizatorice menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată, astăzi, _____, în ședința _____ a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (____) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Oliver Leon Păiuși

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Daniela Nicoleta Cefalan

Nr.:

Data:

ANEXA 1



Plan topografic
Scara 1:500

Legenda

- stalp fier
- statie trafo
- aerisire
- canalizare
- rigola
- panou baschet
- copac
- canal apa
- electric
- gaz
- steag
- banca
- cos de gunoi
- cota punct
- constructii
- limita cadastrala
- margine drum
- gard metalic
- gard beton
- S.v. spatiu verde
- ax rigola
- teava gaz supralaterana

332200

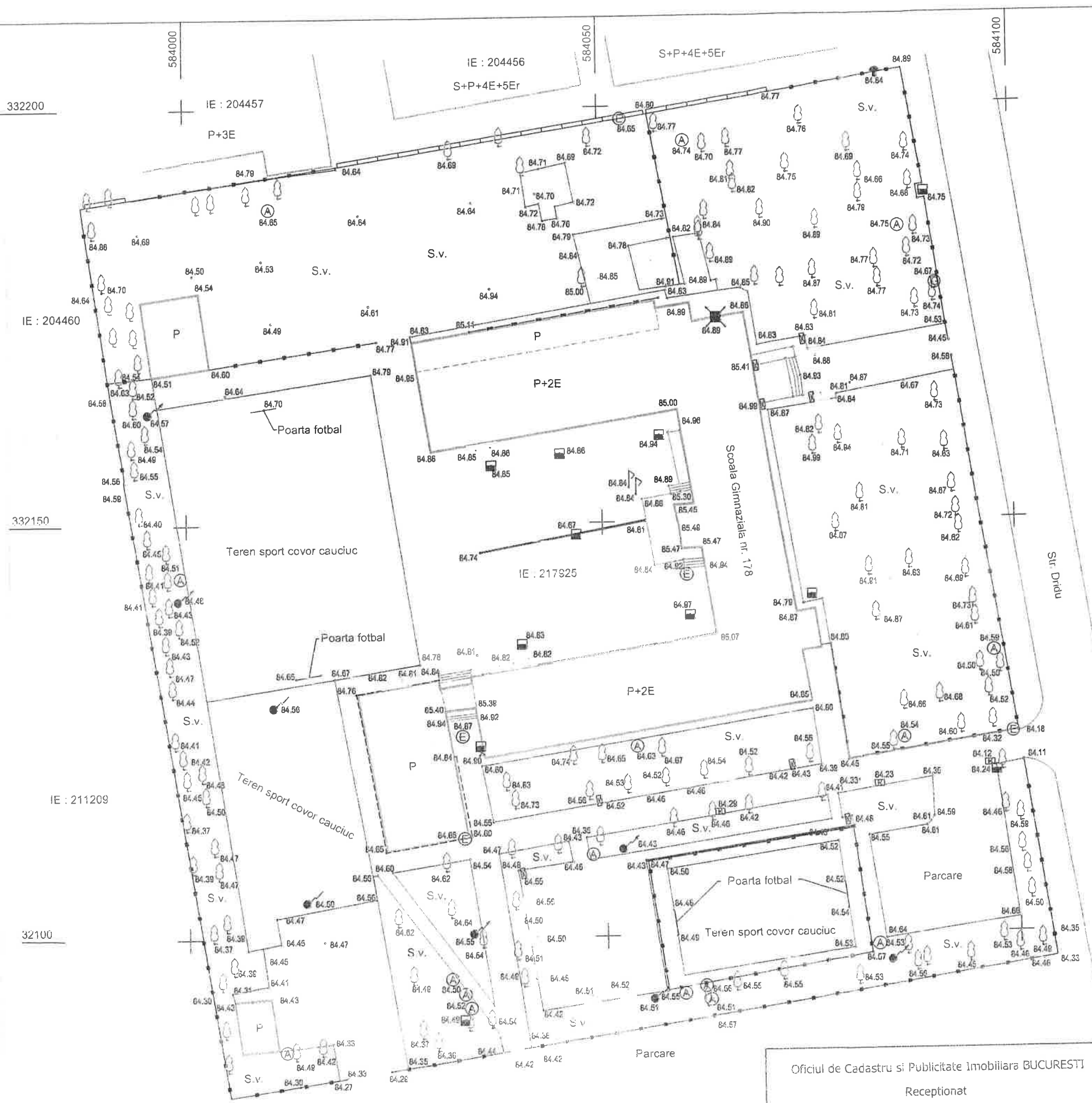
332150

332100

332200

332150

332100



Sistem de proiectie Stereografic 1970
Sistem de referinta Marea Neagra 1975

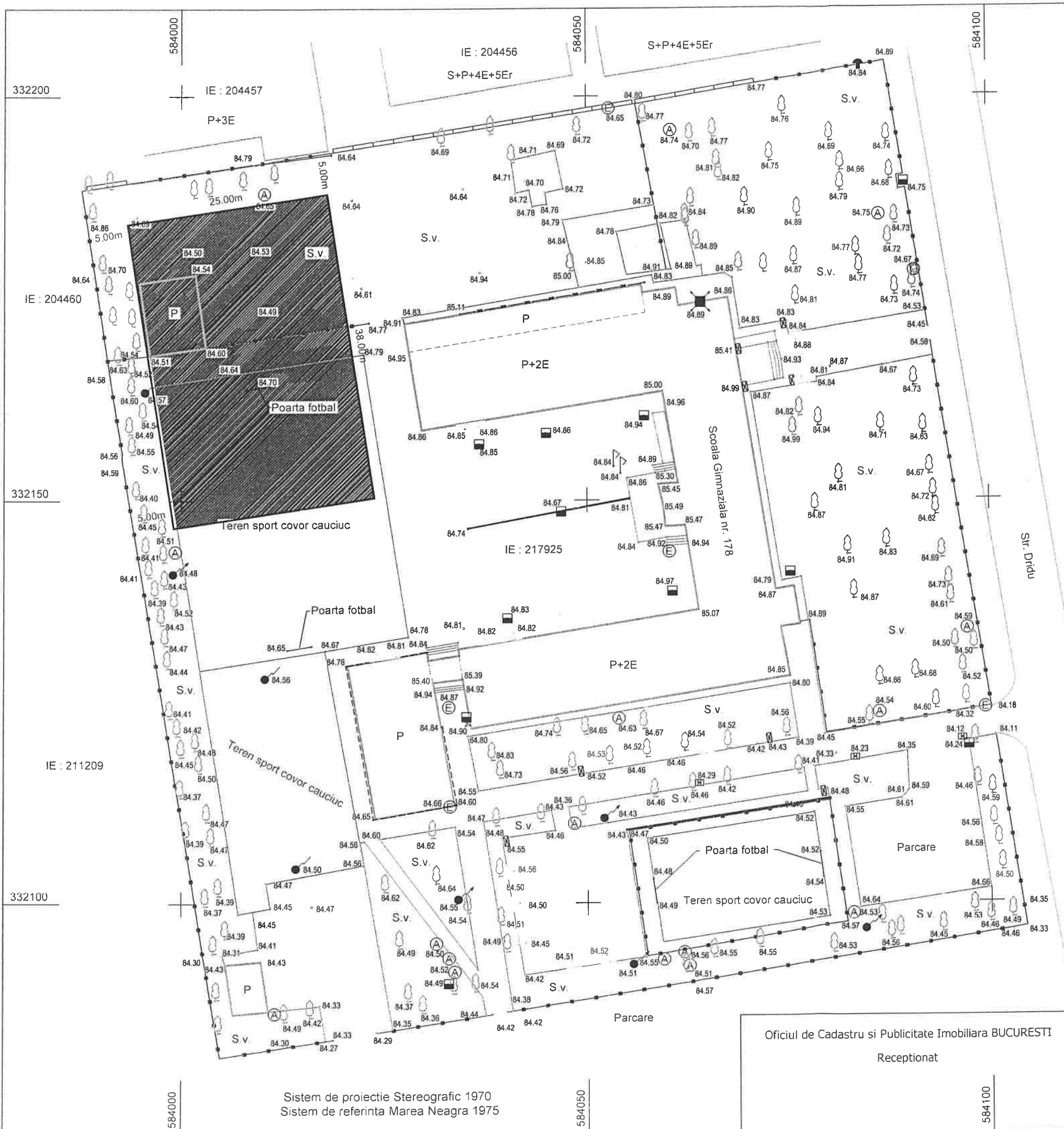
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara BUCURESTI		Executanti S.C. ReGe CAD S.R.L.		Lucrarea: PLAN ANALOGIC SI DIGITAL IN VEDEREA AVIZARII P.A.C.	
Receptionat				Beneficiar Municipiul Bucuresti prin Adm. Scoala Gimnaziala 178	
Masurat	Plopan Claudiu-Cristian			Sc 1:500 Iulie 2018	PLAN TOPOGRAFIC Adresa Str. Dridu nr 2 sector 1 Municipiul Bucuresti
Desenat	Ferent Madalin-Ionut				
Verificat	Talpeanu Marian				



ANEXA 1



Plan topografic
Scara 1:500



Legenda

- stalp fier
- statie trafo
- aerisire
- canalizare
- rigola
- panou baschet
- copac
- canal apa
- electric
- gaz
- steag
- banca
- cos de gunoi
- cota punct
- constructii
- limita cadastrala
- margine drum
- gard metalic
- gard beton
- S.v.
- spatiu verde
- ax rigola
- GAZ
- teava gaz supraterrana

Intocmit,
ReGe Cad SRL
prin ing. Talpeanu Marian

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara BUCURESTI
Receptionat

Executant: S.C. ReGe CAD S.R.L.		
Masurat	Plopan Claudiu-Cristian	
Desenat	Ferent Madalin-Ionut	
Verificat	Talpeanu Marian	

Lucrarea: PLAN ANALOGIC SI DIGITAL IN VEDEREA AVIZARII P.A.C.	
Beneficiar: Municipiul Bucuresti prin Adm. Scoala Gimnaziala 178	
Sc. 1:500 Iulie 2018	PLAN TOPOGRAFIC Adresa: Str. Dridu, nr. 2, sector 1 Municipiul Bucuresti

Sistem de proiectie Stereografic 1970
Sistem de referinta Marea Neagra 1975

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de Hotărare privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului parte din terenul având IE nr. 217925, conform Cărții funciare nr. 217925 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic la ”Școala Gimnazială nr. 178, Str Dridu nr. 2, Sector 1, București”

Sectorul 1 al Municipiului București dorește realizarea unui obiectiv de investiții-bazin semiolimpic de înot, la Școala Gimnazială nr. 178, situată în Str Dridu nr. 2, Sector 1, București, după un proiect care să se adreseze uzului didactic.

Investiția reprezintă o necesitate pentru Sectorul 1 al Municipiului București și una dintre prioritățile Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1.

Sectorul 1 al Municipiului București consideră că investiția privind realizarea unui bazin de înot reprezintă o necesitate. De asemenea, părinții elevilor acestei unități de învățământ au solicitat această investiție, justificată prin faptul că exigențele societății actuale impun o mai bună familiarizare a elevilor cu un stil de viață activ bazat pe mișcare. Activitatea fizică trebuie reintegrată în viața cotidiană.

Școala Gimnazială Școala Gimnazială nr. 178, este una din puținele unități de învățământ din Sectorul 1, care dispune de spațiu, în care se pot realiza extinderi, astfel încât se poate completa infrastructura de bază cu construcțiile care ajută la diversificarea activităților școlare și extrașcolare.

Sportul reprezintă o formă de activitate menită, printr-o participare organizată, să asigure echilibrul psihic și spiritual contribuind la sporirea condiției fizice a participanților. Importanța socială a educației fizice poate fi susținută de faptul că sportul contribuie la adoptarea unor tehnici eficiente de organizare a vieții, încurajând și promovând cooperarea și corectitudinea, aspecte esențiale în dezvoltarea și asigurarea coeziunii comunității. Educația fizică și sportul școlar reprezintă o oportunitate pentru formarea unui mod de viață sănătos al categoriilor de vârstă respective și anume școlarii.

Ținând seama de prevederile art. II alin. (1) lit. c), alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței

Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., cu modificările și completările ulterioare:

"Art. II. - (1) La data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social se preiau toate obiectivele de investiții în continuare, care au fost finanțate de la bugetul de stat, bugetul local sau din alte surse legal constituite potrivit prevederilor:

(...)

c) Ordinului ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 677/2007 privind aprobarea Programului "Bazine de înot" realizat prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările ulterioare;

(2) Obiectivele de investiții noi, definite conform art. 1 alin. (2) lit. m) din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, și cuprinse în programele prevăzute la alin. (1), se pot finanța cu respectarea prevederilor Programului național de construcții de interes public sau social.

(3) În cadrul Programului național de construcții de interes public sau social pot fi incluse și obiective de investiții în continuare care au fost finanțate de la bugetul de stat, bugetul local ori din alte surse de finanțare, prin alte programe derulate de instituții ale administrației publice centrale/locale, cu condiția încadrării în program."

În temeiul prevederilor art. 81 din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare:

"Art. 81. - (1) Autoritățile administrației publice locale au obligația să includă în planurile de urbanism și amenajare rurală suprafețe de teren pentru construirea de baze sportive destinate educației fizice și sportului comunitar.

(2) Autoritățile administrației publice locale pot contribui la întreținerea, modernizarea și dezvoltarea bazei materiale pentru activitatea sportivă, în condițiile legii."

Ținând seamă de cele de mai sus, a fost formulată de către Sectorul 1 al Municipiului București, solicitarea nr. 15662/19.04.2018, în vederea includerii Școlii Gimnaziale nr. 178 în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Construire bazine de înot".

Astfel, aceasta a fost introdusă în Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 5159/27.06.2018 la poziția 90.

Prin adresa Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. nr. 9031/05.07.2018, înregistrată la institutia noastră sub nr. 26768/05.07.2018, Sectorul 1 al Municipiului București a fost informat că Școala Gimnazială nr. 178 a fost introdusă în lista sinteză a subprogramului Bazine de înot, aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 5159/27.06.2018.

Astfel, se dorește realizarea unui Bazin de înot cu o adâncime variabilă între 1,20 și 2,00 m și o dimensiune de 25,0 m X 12,5 m, prevăzut cu 5 culoare de 2,5 m lățime și cu blocstarturi la capătul de 1,80 m adâncime, în conformitate cu normele europene, pentru construirea acestuia, fiind necesară o suprafață aproximativă de 1450 mp.

Așa cum reiese din Certificatul de Urbanism nr. 560/28/D/9128 din 18.04.2018 și a planurilor anexe, a fost identificată suprafața necesară de 1450 mp, pe terenul aflat în administrarea Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1, în baza prevederilor Hotărârii nr. 151/2001 a Consiliului General al Municipiului București, privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 – 6, a Hotărârii nr. 35/2001 a Consiliului Local Sector 1 și a Protocolul nr. 5/2002 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 și Școala Gimnazială nr. 175.

Suprafața totală a terenului, având IE nr. 217925, conform Cărții Funciare numărul cadastral 217925, aferent Școlii Gimnaziale nr. 175, situată în Str Dridu nr. 2, Sector 1, București, este de 11.063 mp din măsuratori și din acte 10.590 mp, iar suprafața necesară obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic” este de 1450 mp, din suprafața totală existent, conform planului topografic.

Imobilul nu este cuprins în Lista monumentelor istorice actualizată în anul 2015, nu se află la mai puțin de 100 metri de imobile înscrise pe listă și nu există înscrieri privitoare la sarcini.

Menționăm faptul că, Proiectul tip - „Bazin de Înot Didactic la Școala Gimnazială nr. 178, Str Dridu nr. 2, Sector 1, București” nu beneficiază de finanțare din alte surse, așa cum reiese din Raportul de specialitate al Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1.

Ca urmare a celor mai sus-prezentate, considerăm oportună și pe deplin justificată măsura privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic la ”Școala Gimnazială nr. 178, Str Dridu nr. 2, Sector 1, București”.

Având în vedere cele arătate, am elaborat proiectul de hotărâre anexat pe care îl supunem spre adoptare Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Delegare de atribuții conform art. 112 din Legea nr. 215/2001

Administratorul public al Sectorului 1 al Municipiului București,

PETRUȚA ULMEANU



**DIRECȚIA JURIDICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
ALEXANDRINA GABRIELA CULEA**

**SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI SPAȚII CU
ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT CEA DE LOCUINȚĂ,
ȘEF SERVICIU
BEATRICE FLORENTINA MOJA**

**ÎNTOCMIT,
DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR,
PATRIMONIU ȘI EVIDENȚĂ ELECTORALĂ
COMPARTIMENT CADASTRU ȘI PATRIMONIU
PRICOP DANIEL**

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Întocmit potrivit prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare cu privire la Proiectul de Hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului parte din terenul având IE nr. 217925, conform Cărții funciare nr. 217925 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic la Școala Gimnazială nr. 178, Str Dridu nr. 2 Sector 1, București”

Sectorul 1 al Municipiului București dorește realizarea unui obiectiv de investiții- bazin semiolimpic de înot, la Școala Gimnazială nr. 178, Str Dridu nr. 2 Sector 1, București, după un proiect care să se adreseze uzului didactic.

Investiția reprezintă o necesitate pentru Sectorul 1 al Municipiului București și una dintre prioritățile Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1.

Sectorul 1 al Municipiului București consideră că investiția privind realizarea unui bazin de înot reprezintă o necesitate. De asemenea, părinții elevilor acestei unități de învățământ au solicitat această investiție, justificată prin faptul că exigențele societății actuale impun o mai bună familiarizare a elevilor cu un stil de viață activ bazat pe mișcare. Activitatea fizică trebuie reintegrată în viața cotidiană.

Școala Gimnazială nr. 178, situată în Str Dridu nr. 2 Sector 1, București, este una din puținele unități de învățământ din Sectorul 1, care dispune de spațiu, în care se pot realiza extinderi, astfel încât se poate completa infrastructura de bază cu construcții care să ajute la diversificarea activităților școlare și extrașcolare.

Sportul reprezintă o formă de activitate menită, printr-o participare organizată, să asigure echilibrul fizic, psihic și spiritual, contribuind la sporirea condiției fizice a participanților. Importanța socială a educației fizice poate fi susținută de faptul că sportul contribuie la adoptarea unor tehnici eficiente de organizare a vieții, încurajând și promovând

cooperarea și corectitudinea, aspecte esențiale în dezvoltarea și asigurarea coeziunii comunității. Educația fizică și sportul școlar reprezintă o oportunitate pentru formarea unui mod de viață sănătos al categoriilor de vârstă respective și anume școlarii.

Ținând seama de prevederile art. II alin. (1) lit. c), alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare:

"Art. II. - (1) La data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social se preiau toate obiectivele de investiții în continuare, care au fost finanțate de la bugetul de stat, bugetul local sau din alte surse legal constituite potrivit prevederilor:

(...)

c) Ordinului ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 677/2007 privind aprobarea Programului "Bazine de înot" realizat prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările ulterioare;

(2) Obiectivele de investiții noi, definite conform art. 1 alin. (2) lit. m) din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, și cuprinse în programele prevăzute la alin. (1), se pot finanța cu respectarea prevederilor Programului național de construcții de interes public sau social.

(3) În cadrul Programului național de construcții de interes public sau social pot fi incluse și obiective de investiții în continuare care au fost finanțate de la bugetul de stat, bugetul local ori din alte surse de finanțare, prin alte programe derulate de instituții ale administrației publice centrale/locale, cu condiția încadrării în program."

În temeiul prevederilor art. 81 din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare:

"Art. 81. - (1) Autoritățile administrației publice locale au obligația să includă în planurile de urbanism și amenajare rurală suprafețe de teren pentru construirea de baze sportive destinate educației fizice și sportului comunitar.

(2) Autoritățile administrației publice locale pot contribui la întreținerea, modernizarea și dezvoltarea bazei materiale pentru activitatea sportivă, în condițiile legii."

Ținând seamă de cele de mai sus, a fost formulată de către Sectorul 1 al Municipiului București, solicitarea nr. 15662/19.04.2018, în vederea includerii Școlii Gimnaziale nr. 178, situate în Str Dridu nr. 2 Sector 1, București în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Construire bazine de înot".

Astfel, aceasta a fost introdusă în Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. Ordinul nr. 5159/27.06.2018 la poziția 90.

Prin adresa Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. nr. 5137/03.07.2018, înregistrată la institutia noastră sub nr. 27279/10.07.2018, Sectorul 1 al Municipiului București a fost informat că Școala Gimnazială 178 a fost introdusă în lista sinteză a subprogramului Bazine de înot, aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 5159/27.06.2018.

Astfel, se dorește realizarea unui Bazin de înot cu o adâncime variabilă între 1,20 și 2,00 m și o dimensiune de 25,0 m X 12,5 m, prevăzut cu 5 culoare de 2,5 m lățime și cu blocstarturi la capătul de 1,80 m adâncime, în conformitate cu normele europene, pentru construirea acestuia, fiind necesară o suprafață aproximativă de 1450 mp.

Așa cum reiese din Certificatul de Urbanism nr. 560/28/D/9128/18.04.2018 și a planurilor anexe, a fost identificată suprafața necesară de 1450 mp, pe terenul aflat în administrarea Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1, în baza prevederilor Hotărârii nr. 151/2001 a Consiliului General al Municipiului București, privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 – 6, a Hotărârii nr. 35/2001 a Consiliului Local Sector 1 și a Protocolul nr. 5/2002 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 și Școala Gimnazială nr. 178.

Suprafața totală a terenului, având IE nr. 217925, conform Cărții Funciare numărul cadastral 217925, aferent Școlii Gimnaziale nr. 178, situat în Dridu nr. 2, Sector 1, București, este de 11.063 mp (din măsuratori) și 10590 (din acte), iar suprafața necesară obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic” este de 1450 mp, din suprafața totală existentă, conform planului topografic.

Imobilul nu este cuprins în Lista monumentelor istorice actualizată în anul 2015, nu se află la mai puțin de 100 metri de imobile înscrise pe listă și nu există înscrieri privitoare la sarcini.

Menționăm faptul că, Proiectul tip - „Bazin de Înot Didactic la Școala Gimnazială nr. 178, Str. Dridu, Nr. 2, Sector 1, București” nu beneficiază de finanțare din alte surse, așa cum reiese din Raportul de specialitate al Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1.

Ca urmare a celor mai sus-prezentate, considerăm oportună și pe deplin justificată măsura privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului parte din terenul având IE nr. 217925, conform Cărții funciare nr. 217925 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic la Școala Gimnazială nr. 178, din str. Dridu nr.2, Sector 1, București”,

Anexăm prezentului Raport de specialitate, următoarele:

- Adresa Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A. nr. 5137/03.07.2018, înregistrată în cadrul Sectorului 1 al Municipiului București sub nr. 27279/10.07.2018;*
- Ordinul nr. 5159/27.06.2018 a Viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice;*
- Solicitarea nr. 15662/19.04.2018 privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul “Construire bazine de înot”;*
- Certificatul de urbanism nr. 560/28/D/9128 din 18.04.2018;*
- Extras de Carte Funciară Pentru Informare nr. 217925;*
- Protocolul nr. 5/2002 încheiat între Consiliul Local Sector 1 și Școala Generală nr. 178;*
- Anexa la Protocolul de Predare – Preluare nr. 730/2010, încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 și Școala Generală nr. 178;*
- Hotărârea nr. 525/22.12.2009 a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;*
- Hotărârea nr. 35/30.08.2001 a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;*

- Hotărârea nr. 151/2001 a Consiliului General al Municipiului București privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 – 6.

ARHITECT ȘEF,
OLIVIA ANA CIOBANU OPRESCU

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC,
DIRECTOR EXECUTIV
ORTANSA FRONE BORCEA

DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR, PATRIMONIU ȘI EVIDENȚĂ
ELECTORALĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
MĂDĂLINA VERONICA DAIDEMAK

DIRECȚIA JURIDICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
ALEXANDRINA GABRIELA CULEA

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT CEA DE
LOCUINȚĂ,
ȘEF SERVICIU
BEATRICE FLORENTINA MOJA

33

SECTORUL 1 AL MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice

Sector 1

NR. 2181.. din .23.07.2018...

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la Proiectul de Hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic la Școala Gimnazială nr. 178 , Str. Dridu , Nr. 2, Sector 1, București”, identificat potrivit Cărții funciare nr. 217925 și număr topografic 217925

Sectorul 1 al Municipiului București dorește realizarea unui obiectiv de investiții- bazin semiolimpic de înot, la Școala Gimnazială, nr. 178, Sector 1, București, Str. Dridu, Nr. 2, după un proiect care să se adreseze uzului didactic.

Terenul menționat are o suprafață de 10.590 mp din acte (11.063 mp suprafața măsurată), se află în proprietatea Domeniului Public al Municipiului București, drept de administrare deține Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1, și este identificat potrivit Cărții funciare nr. 217925 și numărului topografic 217925.

Suprafața pe care beneficiarul are posibilitatea să o predea este de 1450 mp. Se dorește realizarea unui Bazin de înot cu o adâncime variabilă între 1,20 și 2,00 m și o dimensiune de 25,0 m X 12,5 m prevăzut cu 5 culoare de 2,5 m lățime și cu blocstarturi la capătul de 1,80 m adâncime în conformitate cu normele europene.

Imobilul nu este cuprins în Lista monumentelor istorice actualizată în anul 2015, nu se află la mai puțin de 100 metri de imobile înscrise pe listă și este liber de orice sarcini.

37

Investiția reprezintă o necesitate pentru Sectorul 1 al Municipiului București și una din prioritățile Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1.

Sectorul 1 al Municipiului București consideră că investiția privind realizarea unui bazin de înot reprezintă o necesitate, de asemenea părinții elevilor acestei unități de învățământ solicitând această investiție, justificată prin faptul că exigențele societății actuale impun o mai bună familiarizare a elevilor cu un stil de viață active bazat pe mișcare. Activitatea fizică trebuie reintegrată în viața cotidiană.

Școala Gimnazială nr. 178 este una din puținele unități de învățământ din Sectorul 1, care dispune de spațiu în care se pot realiza extinderi. Astfel încât se poate completa infrastructura de bază cu construcțiile care lipsesc.

Sportul reprezintă o formă de activitate menită, printr-o participare organizată, să exprime sau să amelioreze confortul spiritual și condiția fizică a practicanților. Importanța socială a educației fizice poate fi susținută de faptul că sportul contribuie la adoptarea unor tehnici eficiente de organizare a vieții, încurajând și promovând cooperarea și corectitudinea, aspecte esențiale în dezvoltarea și asigurarea coeziunii comunității. Educația fizică și sportul școlar reprezintă o oportunitate pentru formarea unui mod de viață sănătos al categoriilor de vârstă respective și anume școlarii.

Ținând seama de prevederile art. II alin. (1) lit. c), alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare:

"Art. II. - (1) La data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social se preiau toate obiectivele de investiții în continuare, care au fost finanțate de la bugetul de stat, bugetul local sau din alte surse legal constituite potrivit prevederilor:

(...)

c) Ordinului ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 677/2007 privind aprobarea Programului "Bazine de înot" realizat prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările ulterioare;

(2) Obiectivele de investiții noi, definite conform art. 1 alin. (2) lit. m) din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, și cuprinse în programele prevăzute la alin. (1), se pot finanța cu respectarea prevederilor Programului național de construcții de interes public sau social.

(3) În cadrul Programului național de construcții de interes public sau social pot fi incluse și obiective de investiții în continuare care au fost finanțate de la bugetul de stat, bugetul local ori din alte surse de finanțare, prin alte programe derulate de instituții ale administrației publice centrale/locale, cu condiția încadrării în program."

În temeiul prevederilor art. 81 din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare:

"Art. 81. - (1) Autoritățile administrației publice locale au obligația să includă în planurile de urbanism și amenajare rurală suprafețe de teren pentru construirea de baze sportive destinate educației fizice și sportului comunitar.

(2) Autoritățile administrației publice locale pot contribui la întreținerea, modernizarea și dezvoltarea bazei materiale pentru activitatea sportivă, în condițiile legii."

Ținând seama de certificatul de urbanism nr. 560/28/D/9128 din 18.04.2018;

În conformitate cu solicitarea nr. 15662/19.04.2018 privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Construire bazine de înot" pentru obiectivul de investiții "Bazin de înot la Școala Gimnazială nr. 178".

Văzând adresa Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. nr. 9031/05.07.2018, înregistrată în cadrul Sectorului 1 al Municipiului București sub nr. 26768/05.07.2018, prin care se solicită Sectorului 1 al Municipiului București documentele necesare în vederea promovării obiectivului de investiții "Construire Bazin de înot, Școala Gimnazială, nr. 178, Str. Dridu, nr. 2,

2, Sector 1, Municipiul București", introdus în lista sinteză prin Ordinul MDRAP nr. 5159/27.06.2018.

Menționăm faptul că, Proiectul tip - „Bazin de Înot Didactic la Școala Gimnazială nr. 178, Str. Dridu, Nr. 2, Sector 1, București” nu beneficiază de finanțare din alte surse.

Potrivit prevederilor art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (2) lit. f), lit. j), lit. k) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în considerarea realităților prezentate care impun adoptarea prezentului Proiect de Hotărâre, propunem spre aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de Hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic la Școala Gimnazială nr. 178, Str. Dridu, Nr. 2, Sector 1, București”, identificat potrivit Cărții funciare nr. 217925 și număr topografic 217925.

Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice
Sector 1,

DIRECTOR
ROMEO AURELIAN CLINCIU

Școala Gimnazială, nr. 178

DIRECTOR

INTOCMIT,



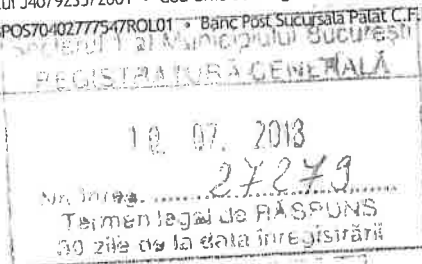
Compania Națională
de Investiții

www.cni.com.ro

Sediu social: Piața Națiunilor Unite nr. 9, bloc 107, sector 5, București
tel.: +40 21 316 73 83 • fax: +40 21 316 73 81 • Punct de lucru: Piața Națiunilor Unite
nr. 8, bloc 108, sector 5, București • tel.: +40 21 316 73 82 • fax: +40 21 316 73 80
Registrul Comerțului J40/9235/2001 • Cod Unic de Înregistrare RO14273221
Cont nr. RO40BPOS7040277547ROL01 • Banc Post Sucursala Palat C.F.R.

Direcția Investiții-Departamentul Sport

12. IUL. 2018



Către: PRIMĂRIA SECTORULUI 1 BUCUREȘTI
În atenția: Domnului Primar Daniel TUDORACHE
Adresa: Bd. Banu Mantta, nr. 9, sector 1, București
Tel./Fax: 0213.191.013/0213.191.006
E-mail: registratura@primarias1.ro

Referitor la: "Bazin de înot, Școala Gimnazială nr. 178, Str. Dridu, nr. 2, sector 1, București"

Având în vedere adresa dumneavoastră cu nr. 15662/19.04.2018, înregistrată la „C.N.I.” - S.A. cu nr. 5137/19.04.2018, prin care solicitați realizarea obiectivului de investiții "Bazin de înot, Școala Gimnazială nr. 178, Str. Dridu, nr. 2, sector 1, București", vă informăm că obiectivul de investiții a fost introdus pe lista sinteză a subprogramului Bazine de înot aprobată prin Ordin MDRAP cu nr. 5159/27.06.2018 la poziția 90.

Totodată, precizăm faptul că alocațiile bugetare disponibile la acest moment permit finanțarea obiectivelor aflate la această dată în execuție precum și finanțarea parțială a obiectivelor aflate în proceduri de achiziție și a celor care se află în diverse etape de aprobare a indicatorilor tehnico-economici.

Astfel, finanțarea obiectivului de investiții solicitat, se va realiza în corelare cu alocațiile bugetare destinate subprogramelor din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat de Compania Națională de Investiții S.A. în baza OG 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții CNI S.A. cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PATRĂȘCOIU

DIRECTOR INVESTIȚII
Eduard Adrian CEFĂLAN

Direcția Investiții-Departamentul Sport

Către,

PRIMĂRIA SECTORULUI 1 BUCUREȘTI
Adresa; Bd. Banu Manta, nr.9, sector 1, București
Tel/Fax: 0213-191.013: 0213-191.016
e-mail: registratura@primarias1.ro

9031
05 04 2018

În atenția:

Domnului Primar Daniel TUDORACHE,

Referitor la:

„Construire Bazin de înot, Școala Gimnazială nr.178, Str. Dridu, nr.2, sectorul 1, București”.

În vederea promovării obiectivului de investiții din referință introdus în lista sinteză prin Ordin MDRAP cu nr. 5159/27.06.2018 în etapele următoare, vă solicităm următoarele documente:

5. Hotararea beneficiarului (conform model anexat) privind:
 - k. predarea amplasamentului (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz) destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin CNI care va realiza investiția,
 - l. amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
 - m. angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului,
 - n. angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc);
 - o. obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani;
6. Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații / telefonie, salubritate, I.S.U. etc.) conform certificat de urbanism, acordul de mediu, avizul Direcției pentru cultură, culte și patrimoniul județean, conform Legii nr. 422/2001 - privind protejarea monumentelor istorice și alte avize și acorduri de principiu specifice;
7. Studiul Geotehnic - întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), care să pună în evidență în principal:
 - p. natura terenului de fundare,
 - q. adâncimea de fundare,
 - r. presiunea admisibilă,
 - s. nivelul mediu al pânzei de apă freatică;
 - t. solutii de fundare

Direcția Investiții-Departamentul Sport

8. Studiu Topografic continand planul de ridicare topografică realizat in sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi;

Finanțarea obiectivului menționat anterior se va realiza în corelare cu alocațiile bugetare, respectiv creditele bugetare sau de angajament disponibile prin bugetul M.D.R.A.P. pentru Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul „Bazine de înot”, derulat de „C.N.I.” - S.A. în conformitate cu prevederile O.G. nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă

DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIU

DIRECTOR INVESTIȚII
Eduard Adrian CEFĂLAN



ORDINUL

Nr. 5159 din 27.06.2018

privind modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2781/2016 pentru aprobarea Listei – sinteză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului „Bazine de înot”

În conformitate cu prevederile Legii bugetului de stat pe anul 2018 nr. 2/2018;

Având în vedere prevederile art. II alin. (1) lit. c), alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A.,

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 2 alin. (1) lit. b) și ale art. 5 din Anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 12 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 51/2018 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,

Viceprim-ministru, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice emite următorul

ORDIN:

Articol unic – Cu data prezentului ordin, Anexa la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2781/2016 pentru aprobarea Listei – sinteză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului „Bazine de înot”, cu modificările și completările ulterioare, se modifică, se completează și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

PAUL STANESCU



Lista Sinteză a obiectivelor de investiții din cadrul subprogramului "Bazine de înot"

Nr. Crt.	Județ	Localitate	Amplasament	Observații
0	1	2	3	4
1	ALBA	Alud	str. Tribun Tudoran nr.5 Lot nr.14	construire
2	ALBA	Abrud	orașul Abrud	construire
3	ALBA	Alba Iulia	Bdul.Republicii nr.7	reabilitare
4	ALBA	Alba Iulia	Colegiul Horea Cloșca și Crișan	construire
5	ALBA	Blaj	fără adresă specificată	structura
6	ALBA	Câmpeni	Grup Școlar Forestier	construire
7	ALBA	Cugir	Campus Școlar al Colegiului Tehnic I.D.Lăzărescu	structura
8	ALBA	Cugir	Strand	structura
9	ALBA	Teiuș	fără adresă specificată	construire
10	ALBA	Almaș	localitatea Almaș nr.642	construire
11	ARAD	Arad	Clubul ASTRA Arad	reabilitare
12	ARAD	Arad	Liceul Pedagogic Dimitrie Tichindeal	construire
13	ARAD	Arad	Școala generală "Avram Iancu"	construire
14	ARAD	Arad	Școala generală nr.12	construire
15	ARAD	Arad	str. Eugen Popa fn.	construire
16	ARAD	Arad	Bazin de înot acoperit Delfinul, Str.Piața Sporturilor nr. F.N.	reabilitare, modernizare și dotare bazin de înot acoperit
17	ARAD	Cerniei	fără adresă specificată	construire
18	ARAD	Felinc	fără adresă specificată	construire
19	ARAD	Pecica	fără adresă specificată	construire
20	ARAD	Șiria	Bazin de Înot Complex Sportiv	construire
21	ARAD	Șiria	str.Regiment 85 Infanterie nr.1833	construire
22	ARAD	Vinga	comuna Vinga	construire
23	ARAD	Zăbrani	fără adresă specificată	construire
24	ARAD	Boceni	Comuna Boceni	construire
25	ARGEȘ	Brad	comuna Bradu	construire
26	ARGEȘ	Câmpulung	cartier Grui	construire
27	ARGEȘ	Costești	fără adresă specificată	construire
28	ARGEȘ	Curtea de Argeș	fără adresă specificată	construire
29	ARGEȘ	Mioveni	b-dul Țacia, oraș Mioveni	construire
30	ARGEȘ	Tigveni	în apropierea sălii de sport	construire
31	ARGEȘ	Vlădești	comuna Vlădești	construire
32	BACĂU	Buhuși	orașul Buhuși	construire
33	BACĂU	Comănești	Baza sportivă Comănești	construire
34	BACĂU	Faraoani	fără adresă specificată	construire
35	BACĂU	Gioseni	Școala Generală "Ion Stat"	construire
36	BACĂU	Hemeluș	sat Lilieci, Școala Generală "Ion Simionescu"	construire
37	BACĂU	Moinești	Str. George Cosbuc, nr. 21A, Strand Municipal	construire
38	BACĂU	Prăjești	fără adresă specificată	construire
39	BACĂU	Slănic Moldova	str. I.Mai FN	construire
40	BIHOR	Beiuș	Colegiul Național Samuil Vulcan	construire
41	BIHOR	Marghita	str.Progresului FN	construire
42	BIHOR	Oradea	fără adresă specificată	construire
43	BIHOR	Oradea	Liceul cu program sportiv "Bihorul", str. Matei Basarab nr.4	construire
44	BIHOR	Salonta	str. I. Cantacuzino nr.2-4	construire
45	BIHOR	Sînmartin	sat Sînmartin	construire
46	BIHOR	Ștei	Colegiul Național Avram Iancu	reabilitare
47	BIHOR	Valea lui Mihai	comuna Valea lui Mihai	construire
48	BISTRITA NĂSĂUD	Beclean	Colegiul Național Petru Rareș	construire
49	BISTRITA NĂSĂUD	Beclean	Str Parcului	construire
50	BISTRITA NĂSĂUD	Bistrița	fără adresă specificată	construire
51	BISTRITA NĂSĂUD	Livezile	fără adresă specificată	construire
52	BISTRITA NĂSĂUD	Tiha Bârgăului	Școala Generală, sat Turcuc	construire
53	BISTRITA NĂSĂUD	Uriu	fără adresă specificată	construire

Nr. Crt.	Județ	Localitate	Amplasament	Observatii
0	1	2	3	4
54	BOTOȘANI	Botoșani	Bdul.Mihai Eminescu nr.54	construire
55	BOTOȘANI	Botoșani	str. Varnav	construire
56	BOTOȘANI	Coșula	Școala cu clasele I-VIII	construire
57	BOTOȘANI	Coțușca	lângă sala de sport	construire
58	BOTOȘANI	Cristinești	fără adresă specificată	construire
59	BOTOȘANI	Doroboi	str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 13	construire
60	BOTOȘANI	Săveni	str. Independenței nr. 2	construire
61	BRĂILA	Bordei Verde	Com. Bordei Verde	construire
62	BRĂILA	Brăila	str. Alcea Parcului nr.7A	construire
63	BRĂILA	Făurei	Str. Școlii, nr. 1	structura
64	BRAȘOV	Brașov	Bd. Gării, nr. 21	construire
65	BRAȘOV	Brașov	Șc. Gen. nr. 11 "Ștefan Octavian Iosif"	construire
66	BRAȘOV	Făgăraș	Șos. Combinatului, nr. C1	construire
67	BRAȘOV	Măndra	fără adresă specificată	construire
68	BRAȘOV	Parau	fără adresă specificată	construire
69	BRAȘOV	Recea	fără adresă specificată	construire
70	BRAȘOV	Săcele	fără adresă specificată	construire
71	BRAȘOV	Șercaia	fără adresă specificată	construire
72	BRAȘOV	Târlungeni	fără adresă specificată	construire
73	BUCUREȘTI	București	Club Sportiv Școlar nr.6, sector IV	construire
74	BUCUREȘTI	București	Clubul DINAMO	construire
75	BUCUREȘTI	București	Clubul STEAUA, B-dul Ghencea nr.45, sect 6	construire
76	BUCUREȘTI	București	CS Olimpia	construire
77	BUCUREȘTI	București	CS Rapid	structura
78	BUCUREȘTI	București	CS Rapid, calea Giulești nr. 18, sector 6	construire
79	BUCUREȘTI	București	CSN Tineretului SA	construire
80	BUCUREȘTI	București	FR POLO	construire
81	BUCUREȘTI	București	str.Maior Coravu Ion nr.34, sector 2	Consolidare, reabilitare și modernizare la bazinele acoperite (bazin acoperit de înot, bazin acoperit de sărituri)
82	BUCUREȘTI	București	str. Maior Coravu Ion nr.34, sector 2	reabilitare și modernizare bazin înot descoperit
83	BUCUREȘTI	București	Liceul " Marin Preda ", str.Rușetu nr.17, sector VI	construire
84	BUCUREȘTI	București	Liceul "Eugen Lovinescu", str. Valea lui Mihai nr.6, sector VI	construire
85	BUCUREȘTI	București	Liceul A.I.Cuza, alcea Barajul Dunării, nr 5, sect. III	construire
86	BUCUREȘTI	București	Școala cu cls. I-VIII nr.169, str.Pășcani nr.2, sector VI	construire
87	BUCUREȘTI	București	Școala cu cls.I-VIII nr.25, str.Silvia nr.54, sector II	construire
88	BUCUREȘTI	București	Academia de Poliție "Alexandru Ioan Cuza", Alcea Privighetorilor nr. 1A, sector I	reabilitare
89	BUCUREȘTI	București	sector I	construire
90	BUCUREȘTI	București	Școala Gimnazială nr. 178, Str. Dridu, nr. 2, sector I	construire
91	BUCUREȘTI	București	Școala Gimnazială Sfinții Voievozi. Str. Atelierului, nr. 25, sector I	construire
92	BUCUREȘTI	București	Școala Gimnazială Sfântul Nicolae (Postă nr. 175). Str. Lainici, nr. 4-8, sector I	construire
93	BUCUREȘTI	București	sector II	construire
94	BUCUREȘTI	București	sector III	construire
95	BUCUREȘTI	București	sector IV	construire
96	BUCUREȘTI	București	sector V	construire
97	BUCUREȘTI	București	sector VI	construire
98	BUZĂU	Colți	Com. Colți	construire
99	CĂLĂRAȘI	Călărași	Bd. Republicii nr. 2C	construire
100	CĂLĂRAȘI	Călărași	str. Luccafărului	construire
101	CĂLĂRAȘI	Călărași	str.Oborului	construire
102	CĂLĂRAȘI	Chirnogi	Școala cls.I-VIII	construire

Nr. Crt.	Județ	Localitate	Amplasament	Observatii
0	1	2	3	4
103	CĂLĂRAȘI	Crivăț	fără adresă specificată	construire
104	CĂLĂRAȘI	Frumușani	Școala Coordonatoare nr. 1, cls. I-VIII	construire
105	CARAȘ SEVERIN	Caransebeș	fără adresă specificată	reabilitare
106	CARAȘ SEVERIN	Caransebeș	str. Teiuș	construire
107	CARAȘ SEVERIN	Luncavița	sat Verendin	construire
108	CARAȘ SEVERIN	Moldova Nouă	fără adresă specificată	construire
109	CARAȘ SEVERIN	Oravița	str. Cloșca	construire
110	CARAȘ SEVERIN	Prigor	comuna Prigor	construire
111	CARAȘ SEVERIN	Reșița	Reșița	reabilitare
112	CARAȘ SEVERIN	Reșița	Lunca Pomostului	construire
113	CARAȘ SEVERIN	Vermes	Comuna Vermes	construire
114	CLUJ	Câmpia Turzii	Str. Teilor, nr. 1K	construire
115	CLUJ	Cluj Napoca	Clubul sportiv scolar "Viitorul", bd. 21 Decembrie 1989, nr. 41	construire
116	CLUJ	Cluj Napoca	str. Alexandru Vaida Voevod FN	construire
117	CLUJ	Cluj Napoca	str. Taberei nr. 3	reabilitare
118	CLUJ	Cluj-Napoca	Fac. Ed. Fiz. Babes Bolyai	construire
119	CLUJ	Cluj-Napoca	Universitatea Tehnica Cluj	construire
120	CLUJ	Dej	Școala generală nr. 4, str. Aurora nr. 4	construire
121	CLUJ	Dej	str. N. Titulescu nr. 16D	construire
122	CLUJ	Sănerau	fără adresă specificată	construire
123	CLUJ	Turda	str. Stadionului f.n.	construire
124	CONSTANȚA	Cernavodă	strada Medgidiei	construire
125	CONSTANȚA	Cogealac	Complex Sportiv	construire
126	CONSTANȚA	Cogealac	strada Noua nr. 2	construire
127	CONSTANȚA	Constanța	B-dul Aurel Vlaicu, nr. 254	construire
128	CONSTANȚA	Costinești	fără adresă specificată	construire
129	CONSTANȚA	Cumpăna	fără adresă specificată	construire
130	CONSTANȚA	Eforie Nord	Zona Nord	construire
131	CONSTANȚA	Eforie Sud	Grup Școlar Carmen Sylva str. Negru Vodă	construire
132	CONSTANȚA	Hârșova	str. Cășării nr. 2 D	construire
133	CONSTANȚA	Hârșova	str. Prospectul Dunării, nr. 2B	construire
134	CONSTANȚA	Mangalia	str. Negru Vodă nr. 19, Grup Școlar Ion Bănescu	reabilitare
135	CONSTANȚA	Medgidia	Complex Sportiv Iftimie Elisei	construire
136	CONSTANȚA	Medgidia	str. Ion Creangă nr. 42-44	construire
137	CONSTANȚA	Năvodari	str. Stadionului	construire
138	CONSTANȚA	Techirghiol	Complex Sportiv, bdul Victoriei nr. 15	construire
139	CONSTANȚA	Valu lui Traian	str. Stadion nr. 3	construire
140	COVASNA	Baraolt	fără adresă specificată	construire
141	COVASNA	Covasna	str. Plevnei nr. 9	construire
142	COVASNA	Întorsura Buzăului	fără adresă specificată	structură
143	COVASNA	Sfântu Gheorghe	Școala Nicolae Colan	reabilitare
144	COVASNA	Sfântu Gheorghe	Str. Sporturilor nr. 1	structură
145	COVASNA	Târgu Secuiesc	bazin de înot multifuncțional Str. Stadionului nr. 32, 34, 36 str. Tudor Vladimirescu nr. 2C, Grup Școlar Agricol Dr. C. Angelescu	construire
146	DÂMBOVIȚA	Găești	fără adresă specificată	construire
147	DÂMBOVIȚA	Iedera	str. 22 Decembrie 1989, nr. F.N.	construire
148	DÂMBOVIȚA	Moreni	Școala Generală nr. 1	construire
149	DÂMBOVIȚA	Polana	bazin de înot didactic comuna Șotânga	structura
150	DÂMBOVIȚA	Șotânga	baza de agrement Crizantema	construire
151	DÂMBOVIȚA	Târgoviște	Liceul "Ion Heliade Rădulescu"	construire
152	DÂMBOVIȚA	Târgoviște	str. Calea Ialomiței nr. 9	construire
153	DÂMBOVIȚA	Târgoviște	Lângă Stadionul orașenesc	construire
154	DÂMBOVIȚA	Titu	Zona Titu Nou, str. Petru Rareș	construire
155	DÂMBOVIȚA	Titu	Liceul "Independența"	construire
156	DOLJ	Calafat	Cartier Parc-Hipodrom, str. Nicolae Romanescu nr. 1	construire
157	DOLJ	Craiova	Colegiul Național Carol Davila	reabilitare
158	DOLJ	Craiova	Colegiul Național Carol I	construire
159	DOLJ	Craiova	Școala nr. 22, "Mireea Eliade"	construire
160	DOLJ	Craiova	str. Banul Stepan nr. 2A	construire
161	DOLJ	Craiova		

Nr. Crt.	Județ	Localitate	Amplasament	Observatii
0	1	2	3	4
162	DOLJ	Dăbuleni	fără adresă specificată	construire
163	DOLJ	Urziceni	loc. Urziceni	construire
164	GALAȚI	Galați	b-dul Cloșca nr.6	construire
165	GALAȚI	Tepu	fără adresă specificată	construire
166	GIURGIU	Giurgiu	str. Sloboziei, nr. 1, grup școlar Miron Nicolescu	construire
167	GIURGIU	Giurgiu	Zona Agrement Steaua Dunării	construire
168	GORJ	Albeni	lângă sala de sport	reabilitare
169	GORJ	Bumbești-Jiu	zona agrement oras Bumbești-Jiu	construire
170	GORJ	Motru	Școala generală nr. 1	construire
171	GORJ	Stearl	fără adresă specificată	construire
172	GORJ	Târgu Jiu	Colegiul Comercial Virgil Madgearu	construire
173	GORJ	Târgu Jiu	Insulița râului Jiu	construire
174	GORJ	Târgu Jiu	Liceul cu program sportiv	construire
175	GORJ	Târgu Jiu	Școala generală Voievod Litovoi	reabilitare
176	GORJ	Târgu Jiu	Universitatea de Stat C-tin Brâncuși	construire
177	GORJ	Tureeni	Grup școlar industrial	construire
178	HARGHITA	Cirfa	sat Ineu	construire
179	HARGHITA	Cirfa	Școala generală "Martonffy Gyorgy"	construire
180	HARGHITA	Ciumani	fără adresă specificată	construire
181	HARGHITA	Gheorgheni	Str. Nicolae Bălcescu, nr. 38	construire
182	HARGHITA	Miercurea Ciuc	str. Patinoarului nr.15	structura
183	HARGHITA	Odorheiu Secuiesc	Colegiul Tehnic Banyai Janos	construire
184	HARGHITA	Sândominic	fără adresă specificată	construire
185	HUNEDOARA	com. Bara	fără adresă specificată	construire
186	HUNEDOARA	Deva	fără adresă specificată	construire
187	HUNEDOARA	Dobra	Str. Raului	construire
188	HUNEDOARA	Hateg	Str. Horea nr. P.N.	reabilitare
189	HUNEDOARA	Hunedoara	Str. Avram Iancu nr. 15	construire
190	HUNEDOARA	Illa	fără adresă specificată	reabilitare
191	HUNEDOARA	Lupeni	str. Stadionului	construire
192	HUNEDOARA	Lupeni	strada Viitorului nr.20	construire
193	HUNEDOARA	Orăștie	Str. Armatei, nr. 16	construire
194	HUNEDOARA	Orăștie	str. Mihail Kogălniceanu	construire
195	HUNEDOARA	Petrila	str. 8 Martie	construire
196	HUNEDOARA	Petroșani	str. Oituz	construire
197	HUNEDOARA	Petroșani	str. A. Iancu	construire
198	HUNEDOARA	Sintămăria-Orlea	comuna Sintămăria-Orlea, sat Sintămăria-Orlea	construire
199	HUNEDOARA	Vulcan	fără adresă specificată	construire
200	IALOMIȚA	Mihail Kogălniceanu	str. Unirii	construire
201	IALOMIȚA	Muntenii Buzău	baza sportivă orășenească	construire
202	IALOMIȚA	Slobozia	Complex școlar M Eminescu	construire
203	IALOMIȚA	Slobozia	Zona Parcul Tinereții	construire
204	IASI	Iași	Cartier Apărătorii Patriei	construire
205	IASI	Iași	str. Aviației nr.1	construire
206	IASI	Iași	zona Tudor Vladimirescu	construire
207	IASI	Miroslava	Miroslava	construire
208	IASI	Pașcani	str. Stadionului nr.3	construire
209	IASI	Târgu Frumos	Liceul Ion Neculce, str. Cuza Voda, nr. 65 A	construire
210	IASI	Târgu Frumos	str. Petru Rareș, Nr. 6D	construire
211	ILFOV	Chitila	comuna Chitila	construire
212	ILFOV	Chitila	str. Castanilor nr. 41A	construire
213	ILFOV	Ciolpani	comuna Ciolpani, sat Ciolpani	construire
214	ILFOV	Ciolpani	sat Izvorani, str. Jandarmerei, nr. 6 BIS, Tarla 65, Parcelele: 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 560, 561, 562, 563	construire
215	ILFOV	Otopeni	str. Drumul Gării Otopeni PN	construire
216	MARAMUREȘ	Ariniș	comuna Arinis	reabilitare
217	MARAMUREȘ	Baia Mare	Bazin acoperit Gh. Demeca	construire
218	MARAMUREȘ	Baia Mare	str. Europa nr.160	construire
219	MARAMUREȘ	Câmpulung la Tisa	fără adresă specificată	construire
220	MARAMUREȘ	Copalnic Mănăstur	fără adresă specificată	construire

Nr. Crt.	Județ	Localitate	Amplasament	Observatii
0	1	2	3	4
221	MARAMUREȘ	Fărcăș	comuna Fărcăș, sat Fărcăș, str. Sportului, nr. 5A	construire
222	MARAMUREȘ	Ocnă Șugatag	fără adresă amplasament	construire
223	MARAMUREȘ	Recea	sat Recea	construire
224	MARAMUREȘ	Repedea	Școala nr. 1 de Arte și Meserii	construire
225	MARAMUREȘ	Rozavlea	Grupul Școlar Octavian Goga	construire
226	MARAMUREȘ	Ruseova	Școala nr. 1 de Arte și Meserii	construire
227	MARAMUREȘ	Seini	Sc. Gen., 2, str. M. Eminescu nr. 37/a	construire
228	MARAMUREȘ	Sighetu Marmășiei	Str. Avram Iancu nr. 22	construire
229	MARAMUREȘ	Sighetu Marmășiei	str. Mihai Eminescu nr. 101	construire
230	MARAMUREȘ	Șomcuța Mare	fără adresă specificată	construire
231	MARAMUREȘ	Târgu Lăpuș	str. Horea	construire
232	MARAMUREȘ	Ulmeni	fără adresă specificată	construire
233	MARAMUREȘ	Vișeu de Sus	bazin de înot didactic orașul Vișeu de Sus	Reabilitare,
234	MEHEDINȚI	Drobeta Turnu Severin	Reabilitare, modernizare, dotare și extindere bazin de înot, Str. Crișan, nr. 27	modernizare, dotare și extindere
235	MEHEDINȚI	Orșova	fără adresă specificată	construire
236	MUREȘ	Albești	str. Lunga nr. 119	construire
237	MUREȘ	Corunca	fără adresă specificată	construire
238	MUREȘ	Daneș	fără adresă specificată	construire
239	MUREȘ	Gălești	fără adresă specificată	construire
240	MUREȘ	Gornești	fără adresă specificată	construire
241	MUREȘ	Ideciu de Jos	fără adresă specificată	construire
242	MUREȘ	Iernut	fără adresă specificată	construire
243	MUREȘ	Luduș	str. Viitorului FN	construire
244	MUREȘ	Lunca Bradului	fără adresă specificată	construire
245	MUREȘ	Miercurea Nirăului	str. Reșei Istvan, nr. 19	construire
246	MUREȘ	Reghin	str. Parcul Tinerețului nr. 3	construire
247	MUREȘ	Rieciu	Comuna Rieciu	construire
248	MUREȘ	Săncraiu de Mureș	fără adresă specificată	construire
249	MUREȘ	Sângeorgiu de Pădure	Sângeorgiu de Pădure, Nr. f.n. adm.	construire
250	MUREȘ	Sărmășu	fără adresă specificată	construire
251	MUREȘ	Sighișoara	Str. Griviței, nr. 4C, Baza de agrement "Ștrandul Mare"	construire
252	MUREȘ	Sovata	fără adresă specificată	construire
253	MUREȘ	Târgu Mureș	Alcea Carpați nr. 57	reabilitare
254	MUREȘ	Târgu Mureș	Strandul 1 Mai, zona alcea Carpați - camping	construire
255	MUREȘ	Ungheai	fără adresă specificată	construire
256	NEAMȚ	Roman	Bdul Roman Mușat nr. 82	construire
257	NEAMȚ	Târgu Neamț	str. 1 Decembrie 1918 nr. 80 A	construire
258	NEAMȚ	Vinători Neamț	Școala de Arte și Meserii	construire
259	NEAMȚ	Vinători Neamț	Seminarul teologic "Veniamin Costachi"	construire
260	OLT	Bălș	Str. Nicolae Bălcescu, nr. 2B	construire
261	OLT	Colonești	fără adresă specificată	construire
262	OLT	Corabla	str. Florea Geară, nr. FN	construire
263	OLT	Dobrun	com. Dobrun	construire
264	OLT	Izbiceni	Școala cu clase I-VIII	construire
265	OLT	Piatra Olt	fără adresă specificată	construire
266	OLT	Pleșoiu	fără adresă specificată	construire
267	OLT	Slatina	str. Crișan nr. 33 B	construire
268	OLT	Rusănești	comuna Rusănești, sat Rusănești	construire
269	OLT	Tătuțești	fără adresă specificată	construire
270	PRAHOVA	Breaza	Parcul Mare al orașului	construire
271	PRAHOVA	Bucov	Parcul Bucov	construire
272	PRAHOVA	Bușteni	Bdul Libertății nr. 125	construire
273	PRAHOVA	Câmpina	B-dul Nicolae Bălcescu nr. 45	construire
274	PRAHOVA	Cornu	str. Aniniș nr. 497A, sat Cornu de Jos	construire
275	PRAHOVA	Mîngureni	fără adresă specificată	construire
276	PRAHOVA	Mizil	fără adresă specificată	construire
277	PRAHOVA	Mizil	Valea Dobrii	construire
278	PRAHOVA	Ploiești	fără adresă specificată	construire

Nr. Crt.	Județ	Localitate	Amplasament	Observatii
0	1	2	3	4
279	PRAHOVA	Secăria	fără adresă specificată	construire
280	PRAHOVA	Șiraiia	Școala Generală George Enescu	construire
281	PRAHOVA	Șotrile	fără adresă specificată	construire
282	PRAHOVA	Strejuic	Com. Târgușorul Vechi, sat Strejuic, drum com. 111	construire
283	PRAHOVA	Urlați	fără adresă specificată	construire
284	PRAHOVA	Vălenii de Munte	baza sportivă orășenescă	construire
285	PRAHOVA	Vălenii de Munte	Școala "Gheorghe Panculescu"	construire
286	SĂLAJ	Crasna	C.F. 155, nr. Top 884	construire
287	SĂLAJ	Crasna	Crasna nr.559/a	construire
288	SĂLAJ	Ilida	str. Mihai Eminescu nr.64	construire
289	SĂLAJ	Jibou	Str. Firizei, nr.4	construire
290	SĂLAJ	Șimlen Silvaniei	Zona Ferma Grup Școlar Agricol și Ștrand termal	construire
291	SĂLAJ	Zalău	Centura Ocolitoare	construire
292	SĂLAJ	Zalău	str. Făgetului nr.39	construire
293	SĂLAJ	Zalău	str. Stadionului nr.19	construire
294	SĂLAJ	Carci	Școala cls.I-VIII	construire
295	SĂLAJ	Certeze	str. Dunării	construire
296	SĂLAJ	Satu Mare	Cartier Vitrometan, str. Blajului nr.4A	construire
297	SĂLAJ	Mediaș	Zona Aurel Vlaicu	construire
298	SĂLAJ	Mediaș	fără adresă specificată	construire
299	SĂLAJ	Sibiu	sat Bosanci	construire
300	SUCEAVA	Bosanci	str. Lalelelor	construire
301	SUCEAVA	Câmpulung Moldovenesc	fără adresă specificată	construire
302	SUCEAVA	Dolhasca	comuna Dumbrăveni	construire
303	SUCEAVA	Dumbrăveni	fără adresă specificată	construire
304	SUCEAVA	Horodnicu de Sus	fără adresă specificată	construire
305	SUCEAVA	Ipotesti	fără adresă specificată	construire
306	SUCEAVA	Liteni	fără adresă specificată	construire
307	SUCEAVA	Pulna	Str. Ștefan cel Mare	construire
308	SUCEAVA	Rădăuți	fără adresă specificată	construire
309	SUCEAVA	Solca	fără adresă specificată	construire
310	SUCEAVA	Suceava	str. Mălinilor	construire
311	SUCEAVA	Vatra Dornei	fără adresă specificată	reabilitare
312	TELEORMAN	Alexandria	Strand "Vedea"	construire
313	TELEORMAN	Alexandria	com.Poroschia	construire
314	TELEORMAN	Poroschia	str. Șoseaua Alexandriei, nr.7	construire
315	TELEORMAN	Turnu Măgurele	Complex Sportiv, zona parc	construire
316	TELEORMAN	Buziaș	fără adresă specificată	construire
317	TELEORMAN	Buziaș	Complex Sportiv, str. Horia	construire
318	TELEORMAN	Ciacova	str. Timișului nr.17	construire
319	TELEORMAN	Ciacova	Grup Școlar Sf. Nicolae, str.Mihai Viteazul nr.21	reabilitare
320	TELEORMAN	Deta	str. Anton Kratzer nr.48	construire
321	TELEORMAN	Deta	Zona Termal Deta	construire
322	TELEORMAN	Deta	fără adresă specificată	construire
323	TELEORMAN	Dumbrava	str. Mihai Eminescu	construire
324	TELEORMAN	Dumbrăvița	str. Petofi Sandor nr.29	construire
325	TELEORMAN	Dumbrăvița	Liceul Teoretic Traian Vuia	construire
326	TELEORMAN	Făget	Complex Sportiv, str.Principala	construire
327	TELEORMAN	Gătaia	Complex Sportiv, str. Trandafirilor nr.59	construire
328	TELEORMAN	Giroc	fără adresă amplasament	construire
329	TELEORMAN	Gottlob	fără adresă specificată	construire
330	TELEORMAN	Jebel	Complex Sportiv, str. Csekonics 2 D	construire
331	TELEORMAN	Jimbolia	Sc Gen cls I-VIII	construire
332	TELEORMAN	Jimbolia	Club Sportiv Școlar Lugoj, str. Timișorii	construire
333	TELEORMAN	Lugoj	Școala Specială Al. Rosca, str. Făgetului	construire
334	TELEORMAN	Lugoj	str. Caransebeșului nr.2 B	construire
335	TELEORMAN	Lugoj	Complex Sportiv, zona centru	construire
336	TELEORMAN	Moșnița Nouă	fără adresă specificată	construire
337	TELEORMAN	Moșnița Nouă	fără adresă specificată	construire
338	TELEORMAN	Nădrag	fără adresă specificată	construire

Nr. Crt.	Județ	Localitate	Amplasament	Observatii
0	1	2	3	4
338	TIMIȘ	Orghoara	fără adresa specificată	construire
339	TIMIȘ	Pischița	fără adresa specificată	construire
340	TIMIȘ	Recaș	Liceul Teoretic, str. Principală	construire
341	TIMIȘ	Recaș	Școala Specială Recaș cls. I-VIII, str. Principală nr. 13-40	construire
342	TIMIȘ	Săcălaz	Complex Sportiv, str. Principală	reabilitare
343	TIMIȘ	Sănnicolau Mare	str. Miron Costin nr. 4	construire
344	TIMIȘ	Sîmăndrei	fără adresa specificată	construire
345	TIMIȘ	Sîmănhau Român	sat Sîmănhau German	construire
346	TIMIȘ	Timișoara	bulevardul Iosif Bulbuca	construire
347	TIMIȘ	Timișoara	Complex Sportiv Bega, str. Amforei	construire
348	TIMIȘ	Timișoara	Grup Școlar Industrial electrotimș, str. Matei Millo nr. 2/a	construire
349	TIMIȘ	Timișoara	Grup Școlar Industrial Energetic, str. Renașterii nr. 24/a	construire
350	TIMIȘ	Timișoara	Liceul Economic FCNitt, str. Corbului nr. 7/c	construire
351	TIMIȘ	Timișoara	Șc. Specială P. P. Neveanu, str. Titu Maiorescu nr. 2-6	construire
352	TIMIȘ	Timișoara	Școala Generală C-tin Pufan, str. Bucegi nr. 2	construire
353	TIMIȘ	Timișoara	Școala Generală nr. 28, str. Fagului nr. 17	construire
354	TIMIȘ	Timișoara	Școala Generală nr. 6, str. Vulturilor nr. 89	construire
355	TIMIȘ	Timișoara	Școala Profesională Gh. Atunasiu, str. Gheorghe Doja nr. 16	construire
356	TIMIȘ	Timișoara	str. Bogdaneștilor nr. 32, a;	construire
357	TIMIȘ	Timișoara	str. FC Ripensia ; Lic Sportiv Banatul	construire
358	TIMIȘ	Timișoara	str. Popa Șapcă, nr. 5 - Universitatea de Vest	construire
359	TIMIȘ	Timișoara	Universitatea De Vest	construire
360	TIMIȘ	Victor Vlad Delamarina	fără adresa specificată	construire
361	TULCEA	Baia	fără adresa specificată	construire
362	TULCEA	Babadag	str. Heraclea, nr. 53B	construire
363	TULCEA	Măcin	fără adresa specificată	construire
364	TULCEA	Sărăchioi	fără adresa specificată	construire
365	TULCEA	Slava Cercheză	fără adresa specificată	construire
366	TULCEA	Somova	Complex sportiv sat Somova	construire
367	TULCEA	Stejarul	comuna Stejarul, Tarlaua 27	construire
368	TULCEA	Sulina	fără adresa specificată	construire
369	TULCEA	Tulcea	str. Isacsei - Parc Lac Ciupercă	construire
370	VÂLCEA	Alunu	în apropierea școlii cu clasele I - VIII	construire
371	VÂLCEA	Bălești	Grup Sportiv Petrache Poenaru	construire
372	VÂLCEA	Berbești	str. Principală nr. 140	construire
373	VÂLCEA	Brezoi	fără adresa specificată	construire
374	VÂLCEA	Costești	Școala Ferigile	construire
375	VÂLCEA	Grădiștea	fără adresa specificată	construire
376	VÂLCEA	Pietrari	fără adresa specificată	construire
377	VÂLCEA	Râmnicu Vâlcea	str. Splaiul Independenței nr. 14	construire
378	VÂLCEA	Râmnicu Vâlcea	Liceul Matei Basarab, str. Henri Coandă 21-23	construire
379	VÂLCEA	Râmnicu Vâlcea	Zona Sud a Sălii Polivalente, b-dul N. Bălcescu nr. 24	amenajare
380	VÂLCEA	Râmnicu Vâlcea	Zona Chimistul	construire
381	VÂLCEA	Vlădești	fără adresa specificată	construire
382	VASLUI	Com. Găgești	sat Găgești	reabilitare
383	VASLUI	Vaslui	str. Decebal nr. 1	construire
384	VRANCEA	Cîmpineanca	fără adresa specificată	construire
385	VRANCEA	Focșani	Baza sportivă alea Stadionului, nr. 2	construire
386	VRANCEA	Focșani	str. Cuza Voda nr. 61	construire
387	VRANCEA	Găgești	Școala de Arte și meserii "Al. Vlașcu"	construire
388	VRANCEA	Mănăești	fără adresa specificată	construire
389	VRANCEA	Panciu	b-dul Independenței nr. 6-8	construire
390	VRANCEA	Soveja	comuna Soveja	reabilitare
391	VRANCEA	Vânători	comuna Vânători	construire
392	VRANCEA	Vidra	fără adresa specificată	construire



REFERAT DE APROBARE

a Ordinului Viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice privind modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2781/2016 pentru aprobarea Listei - sinteză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului „Bazine de înot”

Prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2781/2016, cu modificările și completările ulterioare s-a aprobat Lista - sinteză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului „Bazine de înot”, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social, care cuprinde un număr de 380 de obiective de investiții.

Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A. a elaborat și a transmis ministerului Nota de fundamentare nr. 8029/S.C. C.N.I. S.A./2018, înregistrată cu nr. 68993/MDRAP/2018, în vederea modificării și completării Anexei cu obiectivele de investiții din Subprogramul „Bazine de înot”, specificând în aceasta faptul că, în urma verificării documentațiilor depuse de solicitanți în susținerea cererilor depuse la CNI, obiectivele propuse a fi introduse în listă îndeplinesc toate condițiile prevăzute de O.G. nr. 25/2001 pentru a fi incluse în program.

Propunerile de modificare și de completare a Listei - sinteză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului „Bazine de înot” sunt următoarele (pozițiile sunt cele din anexa la prezentul proiect de ordin):

- La poziția 16 se adaugă amplasamentul „Reabilitare, modernizare și dotare bazin de înot acoperit „Delfinul”, Str. Piața Sporturilor nr. F.N., municipiul Arad, județul Arad”, în conformitate cu solicitarea nr. 182/07.02.2018 prezentată de Ministerul Tineretului și Sportului-Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad;
- La poziția 37 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, Str. George Coșbuc, nr. 21A, Ștrand Municipal, municipiul Moinești, județul Bacău”, în conformitate cu solicitările nr. 12938/27.03.2018, respectiv nr. 12443/22.03.2018 prezentate de U.A.T. Moinești;
- La poziția 90 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, Școala Gimnazială nr. 178, Str. Dridu, nr. 2, sector I, București”, în conformitate cu solicitarea nr. 15662/19.04.2018 prezentată de Primăria Sectorului I;
- La poziția 91 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, Școala Gimnazială Sfinții Voievozi, Str. Atelierului, nr. 25, sector I, București”, în conformitate cu solicitarea nr. 15676/19.04.2018 prezentată de Primăria Sectorului I;
- La poziția 92 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, Școala Gimnazială Sfântul Nicolae (Fostă nr. 175), Str. Lainici, nr. 4-8, sector I, București”, în conformitate cu solicitarea nr. 15666/19.04.2018 prezentată de Primăria Sectorului I;
- La poziția 109 se elimină amplasamentul „Bazin de înot, str. Păcii, municipiul Câmpia Turzii, județul Cluj” în conformitate cu solicitarea nr. 10563/12.04.2018 prezentată de U.A.T. Câmpia Turzii;
- La poziția 114 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, Str. Teilor, nr. 1K, municipiul Câmpia Turzii, județul Cluj” în conformitate cu solicitările nr. 10563/12.04.2018, respectiv nr. 8967/27.03.2018 prezentate de U.A.T. Câmpia Turzii;
- La poziția 145 (poziția 140 din anexa la OMDRAP nr. 2380/2018) se modifică denumirea amplasamentului din „Bazin de înot, fără adresă specificată, localitatea Târgu Secuiesc, județul Covasna” în „Bazin de înot multifuncțional-structură, Str. Stadionului nr. 32,34,36, Orașul Târgu

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

Secuiesc, județul Covasna", în conformitate cu solicitarea nr. 11786/14.06.2018 prezentată de U.A.T. Târgu Secuiesc;

- La poziția 183 (poziția 183 din anexa la OMDRAP nr. 2380/2018) se modifică denumirea amplasamentului din „Bazin de înot, localitatea Nălațvad, orașul Hațeg, județul Hunedoara” în „Bazin de înot, Str. Horea nr. F.N., orașul Hațeg, județul Hunedoara”, în conformitate cu solicitările nr. 8295/18.04.2018, respectiv nr. 972/18.01.2018 și Cartea Funciară nr. 64535 prezentate de U.A.T. Hațeg;

- La poziția 193 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, Str. Armatei, nr. 16, municipiul Orăștie, județul Hunedoara, în conformitate cu solicitările nr. 168535/09.03.2018 și adresa nr. 168526/08.03.2018 prezentate de Ministerul Afacerilor Interne-Centrul de Formare Inițială și Continuă al Ministerului Afacerilor Interne;

- La poziția 198 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, comuna Sîntămăria-Orlea, sat Sîntămăria-Orlea, județul Hunedoara” în conformitate cu solicitarea nr. 1342/22.03.2018 prezentată de U.A.T. Sîntămăria Orlea;

- La poziția 213 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, comuna Ciolpani, sat Ciolpani, județul Ilfov” în conformitate cu solicitarea nr. 5051602/07.02.2018 prezentată de Ministerul Afacerilor Interne-Inspectoratul General pentru Situații de Urgență-Centrul Național de Perfecționare a Pregătirii pentru Managementul Situațiilor de Urgență;

- La poziția 221 (poziția 213 din anexa la OMDRAP nr. 2380/2018) se modifică denumirea amplasamentului din „Bazin de înot, comuna Fărcașa, județul Maramureș” în „Bazin de înot, comuna Fărcașa, sat Fărcașa, str. Sportului, nr. 5A, județul Maramureș”, în conformitate cu solicitarea nr. 1288/23.04.2018, certificatul de nomenclatură stradală nr. 564/21.02.2018 și Cartea Funciară nr. 50862 prezentate de U.A.T. Fărcașa;

- La poziția 228 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, Str. Avram Iancu nr. 22, orașul Sighetu Marmăției, județul Maramureș” în conformitate cu solicitarea nr. 6485/08.05.2018 prezentată de U.A.T. Sighetu Marmăției ;

- La poziția 234 (poziția 225 din anexa la OMDRAP nr. 2380/2018) se modifică denumirea amplasamentului din „Reabilitare Bazin de înot, localitatea Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți” în „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Bazin de înot, Municipiul Drobeta Turnu Severin, Str. Crișan, nr. 27, județul Mehedinți”, în conformitate cu solicitarea nr. 7432/14.06.2018 și Cartea Funciară nr. 59903 prezentate de Consiliul Județean Mehedinți;

- La poziția 249 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, Nr. f.n. adm., orașul Sângeorgiu de Pădure, județul Mureș” în conformitate cu solicitarea nr. 9146/13.03.2018 prezentată de U.A.T. Sângeorgiu de Pădure;

- La poziția 260 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, Str. Nicolae Bălcescu, nr. 2B, orașul Balș, județul Olt” în conformitate cu solicitarea nr. 8363/02.05.2018 și Cartea Funciară nr. 52517 prezentate de U.A.T. Balș;

- La poziția 268 se adaugă amplasamentul „Bazin de înot, comuna Rusănești, sat Rusănești, județul Olt” în conformitate cu solicitarea nr. 1277/10.04.2018 prezentată de U.A.T. Rusănești;

Astfel, Lista Sinteză va cuprinde un număr de 392 amplasamente.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem aprobării proiectul de ordin al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice privind modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2781/2016 pentru aprobarea Listei - sinteză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului „Bazine de înot”.

DIRECTOR GENERAL,

Diana TENEA



SOLICITARE

Privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social

Subprogramul "CONSTRUIRE BAZINE DE ÎNOT"

pentru obiectivul de investiții¹

BAZIN DE ÎNOT LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 178



DATE PRIVIND SOLICITANTUL

Autoritatea administrației publice care solicită finanțarea:

PRIMĂRIA SECTOR 1

Reprezentant legal

Nume și prenume: DANIEL TUDORACHE

Funcția: PRIMAR SECTOR 1

Persoana de contact:

Nume și prenume: ROMEO AURELIAN CLINCIU

Funcția: DIRECTOR A.U.I.P.U.S.P. SECTOR 1

Telefon: 021.319.32.51

e-mail: secretariat@auipusp-sector1.ro

DATE GENERALE ALE INVESTITIEI

Denumirea obiectivului de investiții:

CONSTRUIRE BAZIN DE ÎNOT DIDACTIC

Amplasamentul (oraș/comuna, sat, strada, numărul, județ)²

ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 178 – BUCUREȘTI, STR. DRIDU, NR. 2, SECTOR identificat potrivit Cărții funciare nr. 217 925 și număr cadastral 217 925, atașată solicitării³, suprafață de

¹ Idem Denumirea obiectivului de investiții

² Se vor completa obligatoriu, în vederea identificării exacte a amplasamentului și în corelare cu Extrasul de Carte Funciară

³ Se va atașa Extras de Carte Funciară, actualizat la anul în curs



teren pe care beneficiarul are posibilitatea să o predea în vederea realizării construcției⁴ 1000,0 mp.

Titularul investiției

PRIMĂRIA SECTOR 1

Beneficiarul investiției

ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.178

Statutul juridic al amplasamentului (imobil constituit din teren și/sau construcție):

Imobilul situat pe Str. Dridu nr.2, sector 1, compus din teren cu suprafața de 10.590 mp și construcțiile:

C1 –cu o suprafață construită la sol de 1182,46 mp;

C2 –cu o suprafață construită la sol de 179,28 mp;

CA1 – cu o suprafață construită la sol de 158,52 mp;

CA2 - cu o suprafață construită la sol de 9,24 mp;

CA3 - cu o suprafață construită la sol de 12,50 mp;

CA4 - cu o suprafață construită la sol de 8,93 mp;

Descriere teren – teren în proprietate. Mențiuni –imobilul aparține domeniului public, este proprietatea STATULUI ROMÂN – A.U.I.P.U.S.P. Sector 1 București, cu C.F.

nr.217 925 provenită din conversia nr.CF vechi: 58 657 și nr.cadastral vechi: 21 052.

Fotografii ale amplasamentului

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Primăria sector 1 dorește realizarea unui obiectiv de investiții – bazin semiolimpic de înot, după un proiect care să se adreseze uzului didactic. Se dorește realizarea unui Bazin de înot cu o adâncime variabilă între 1,20 și 2,00 m și o dimensiune de 25,0m x 12,5m prevăzut cu 5 culoare de 2,5m lățime și cu blocstarturi la capătul de 1,80 m adâncime în conformitate cu normele europene.

Imobilul nu este cuprins în Lista monumentelor istorice actualizată în anul 2015 și nu se află la mai puțin de 100 metri de imobile înscrise pe listă.

⁴ Se va preciza obligatoriu



Necesitatea promovării investiției

Investiția reprezintă o necesitate pentru Primăria sector 1 și una din prioritățile A.U.I.P.U.S.P. sector 1.

Primăria sector 1 consideră că investiția privind realizarea unui bazin de înot reprezintă o necesitate, de asemenea părinții elevilor acestei unități de învățământ au solicitat această investiție, justificată prin faptul că exigențele societății actuale impun o mai bună familiarizare a elevilor cu un stil de viață activ bazat pe mișcare. Activitatea fizică trebuie reintegrată în viața cotidiană.

Oportunitatea investiției

Școala Gimnazială nr.178 este una din puținele unități de învățământ din sectorul 1, care dispune de spațiu în care se pot realiza extinderi. Astfel încât se poate completa infrastructura de bază cu construcțiile care lipsesc.

Sportul reprezintă o formă de activitate menită, printr-o participare organizată, să exprime sau să amelioreze confortul spiritual și condiția fizică ale practicanților. Importanța socială a educației fizice poate fi susținută de faptul că sportul contribuie la adoptarea unor tehnici eficiente de organizare a vieții, încurajând și promovând cooperarea și corectitudinea, aspecte esențiale în dezvoltarea și asigurarea coeziunii comunității. Educația fizică și sportul școlar reprezintă o oportunitate pentru formarea unui mod de viață sănătos al categoriilor de vârstă receptive: școlarii.

Certific prin semnătura mea corectitudinea datelor completate în această solicitare.

PRIMAR SECTOR 1

DANIEL TUDORACHE

13 APR. 2013

DIRECTOR A.U.I.P.U.S.P. SECTOR 1

ROMEO AURELIAN CLINCIU



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Protocol încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 București și



PROTOCOL

NR. 57/27.03.2002

SCOALA CU CLS I-VIII NR 178, cu sediul în București, sector 1,
str. DRIDU NR 2, reprezentată prin director MANEA RODICA
în calitate de predador

și

Consiliul Local al Sectorului 1, cu sediul în București, Bd. Banu Manta nr. 9, sector 1,
având cont nr. deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentat prin
primar Vasile Gherasim, secretar Paul Lavinia și Contabil Sef Anca Ludu, în calitate de
primitor,

în vederea aplicării prevederilor OUG nr. 30/2000, OUG 206/2000, Legii Bugetului de stat pe 2001
și HCGMB 151/2001 prin care terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de
învățământ preuniversitar grădinițe, școli generale (primare și gimnaziale), licee, grupuri școlare,
seminarii teologice, școli profesionale și școli postliceale, trec în domeniul public al comunelor,
orașelor, municipiilor și sectoarelor Municipiului București, în a căror rază teritorială își desfășoară
activitatea, încheie prezentul protocol.

Art. 1. Fiecare institutie de invatamnt preuniversitar de stat din sectorul 1 va proceda la
predarea clădirilor și terenurilor aferente în care își desfășoară activitatea, întocmind anexele la
prezentul protocol.

Protocolul și inventarele de predare – primire vor fi înregistrate, constituind documentele
justificative pentru diminuarea activului și pasivului, a conturilor 01 – "Mijloace fixe și terenuri",
respectiv 310 – "Fondul mijloacelor fixe și terenurilor".

110

Art. 2. Anexele la prezentul protocol vor fi numerotate după cum urmează și vor cuprinde:

- I. Clădirile și terenurile aferente, individualizate prin numărul poștal, unitate de învățământ și suprafață construită și neconstruită;
- II. Contractele de închiriere pentru spații și terenuri;
- III. Contractele încheiate până la intrarea în vigoare a HCGMB 151/2001 privind lucrări de reparații și servicii aflate în derulare și situația privind stadiul în care se află lucrările de consolidare, construire, reparații (investiții) a clădirilor precum și situația de decontare;
- IV. Dosarele aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind clădirile și terenurile ce fac obiectul prezentului protocol, respectiv nr. dosar, instanță, termen, obiectul cauzei;
- V. Valorile contabile reactualizate aferente imobilelor preluate;
- VI. Mențiuni privind existența unor alte contracte de deținere a spațiilor și terenurilor de către unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza administrativă a sectorului 1 București;
- VII. Tipul și vechimea centralelor termice proprii;
- VIII. Tipul și dimensiunea rețelelor edilitare

Art. 3. Unitatile din invatamintul preuniversitar, care sunt persoane juridice in intelesul art.7 alin.8 din Legea nr.84/1995, au obligatia de a preda întreaga documentație tehnico – economică privind clădirile și terenurile aferente ce le apartin, documentatie care va cuprinde:

- a) contractele în original prevăzute la art. 2, anexe numerotate II, III, IV.
- b) documentația tehnică a clădirilor incluzând:
 - autorizațiile de construire a clădirilor, în măsura în care există;
 - planurile clădirilor pe toate nivelurile, care să precizeze accesele, destinația încăperilor și suprafața acestora, cotele pe cele trei dimensiuni, elementele structurii de rezistență, coșurile de fum, ghelele de ventilație, coloanele de instalații sau orice alte planuri deținute (de evacuare, relee, etc);
 - toate proiectele existențe referitoare la lucrări executate;
 - documentația referitoare la tipul și vechimea instalațiilor termice;
 - documentația referitoare la intervențiile (reparații, consolidări) făcute în timp asupra clădirilor;

Art. 9. Toate litigiile decurgând din interpretarea și aplicarea prezentului protocol vor fi soluționate cu precădere pe cale amiabilă, în caz contrar, de instanțele judecătorești de drept comun.

Prezentul Protocol s-a încheiat astăzi/2000, în trei exemplare, din care un exemplar revine institutiei de invatamant preuniversitar de stat predatoare, un exemplar Consiliului Local al Sectorului 1 și un exemplar Consiliului General al Municipiului București.

Protocolul intră în vigoare la data predării complete a documentației tehnico – economice privind clădirile și terenurile, prevăzute în art. 3 al prezentului protocol.



ADMINISTRATOR,
ILIE IOANA *ILIE*

CONTABIL ȘEF,

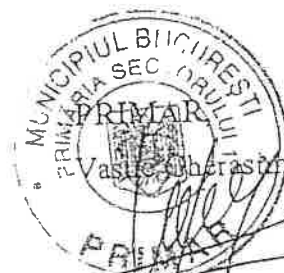
[Signature]

Avizat,

Consiliul General al Municipiului Bucuresti

Avizat,

Inspectoratul Scolar al Municipiului Bucuresti



SECRETAR,

Lavinia Paul *[Signature]*

CONTABIL ȘEF,

Anca Iudu *[Signature]*

OFICIUL JURIDIC *[Signature]*

Unitatea de Invatamant – Scoala
cu clasele I – VIII nr. 178

CONSILIUL LOCAL AL
SECTORULUI 1
Administratia Unităților de
Învățământ Preuniversitar și
Unităților Sanitare Publice

Anexa la Protocolul de predare – primire între Consiliul Local al Sectorului 1 Bucuresti si
Scoala cu clasele I – VIII nr. 178

ANEXA LA PROTOCOLUL DE PREDARE – PRELUARE

Nr. 430/21.12. 2010

Partile Protocolului:

Consiliul Local al Sectorului 1 – Administratia Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si Unitatilor Sanitare Publice – Sector 1, cu sediul in Bucuresti, Bd. Poligrafiei nr. 4, sector 1 avand cont nr. RO06TREZ70124510220XXXXX deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentata prin director Voinescu Ionel, economist Virlan Florica si jurist Cucu Mihai Dan.

si

Scoala cu clasele I – VIII nr. 178, cu sediul in Bucuresti, sector 1, str. Dridu nr. 2, reprezentata prin director VULCU MIMOZA MARIA.

În baza prevederilor:

- Legii nr. 84/1995 – Legea invatamantului cu modificarile si completarile ulterioare;
- In conformitatea cu Legea Bugetului de stat pe 2010 si in vederea aplicarii prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finantele publice cu modificarile si completarile ulterioare;
- Vazand Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 151/2001 prin care terenurile si cladirile in care isi desfasoara activitatea unitatile de invatamant preuniversitar gradinite, scoli generale (primare si gimnaziale), licee, grupuri scolare, seminarii teologice, scoli profesionale sis coli postliceale, trec in domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si sectoarelor Municipiului Bucuresti, in a caror raza teritoriala isi desfasoara activitatea;

- In baza Hotararii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 31/23.05.2002 privind infiintarea Directiei de Administratie pentru Invatamantul Preuniversitar Sector 1.

S-a incheiat prezenta anexa la Protocolul de predare – primire.

Art. 1. – Unitatea de Invatamant Scoala cu clasele I – VIII nr. 178 preda fisa mijlocului fix a imobilului, continand valoarea de 4.515.272,58 la data de 30.11.2010. Administratia Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si Unitatilor Sanitare Publice – Sector 1 preia fisa mijlocului fix a imobilului.

Art. 2. – Totodata se preda si respective se preia toate documentele referitoare la imobilul in care functioneaza unitatea de invatamant Scoala cu clasele I – VIII nr. 178.

Art. 3. – Se precizeaza ca valoarea de inventar cu care va fi inregistrata in contabilitatea Administratiei Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si Unitatilor Sanitare Publice a imobilului este de 4.515.272,58 dupa cum reiese din reactualizarea facuta pentru data de 01.01.2010



PRIMITOR,



Comp. economic,
[Signature]

[Signature]



TEODORSCU
Gabriela
CNP. 2612817400184
SEMNATURA: 18.04.2018

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 560/28 / D. 9128 din 18.04 2018

ÎN SCOPUL: „Construire bazin de înot”.

Ca urmare a cererii adresate de⁽¹⁾ A.U.I.P.U.S.P. Sector 1 prin Clinciu Romeo Aurelian, cu domiciliul/ sediul⁽²⁾ în județul -, municipiu/ oraș/ comună **București**, satul -, sectorul -, cod poștal-, **B-dul Poligrafiei nr.4**, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, telefon/ fax -, E-mail -, înregistrată cu nr.9128 din 07.03.2018, pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în **București**, sectorul 1, cod poștal -, str. **Dridu nr.2**, sau identificat prin⁽³⁾ planuri cadastrale scara 1: 500 și 1: 2000, în temeiul reglementărilor documentației de urbanism- P.U.G. aprobat prin H.C.G.M.B. nr.269/ 2000, a cărei valabilitate a fost prelungită,

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991- privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Nu se prezintă acte de proprietate.

Se prezintă Protocol nr.5/27.03.2002 și anexa la protocol nr.730/21.12.2010 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 și Școala nr.178, încheiere de intabulare nr.490/12.01.2006 emisă de OCPI Sectorul 1 și încheiere de intabulare nr.217502/14.04.2011 emisă de OCPI Sectorul 1.

Conform extras de carte funciară nr. 217925 eliberat în baza cererii nr.15155/22.02.2018 de BCPI Sectorul 1, pentru imobilul teren intravilan situat pe str. Dridu nr. 2, sector 1, suprafața este de 10.590 mp din acte (11.063 mp suprafața măsurată), pe aceasta se află 5 construcții, proprietar este Statul Român, drept de administrare A.U.I.P.U.S.P sector 1, nu sunt înscrieri privitoare la sarcini, iar categoria de folosință este curți construcții. Situația juridică se va definitiva la faza AC.

Imobilul nu se află pe lista cuprinzând monumente istorice actualizată în 2015 și nu se află la mai puțin de 100m față de imobile aflate pe această listă.

2. REGIMUL ECONOMIC

În prezent terenul este construit (pe acesta se află 5 construcții conform Extras C.F.).

Conform Planului Urbanistic General aferent Municipiului București imobilul este cuprins în subzona L3a - locuințe colective medii cu P+3 – P+5 niveluri, formând ansambluri preponderent rezidențiale, situate în afara zonei protejate. Utilizări admise : locuințe în proprietate privată, construcții aferente achipării tehnico-edilitare, amenajări aferente locuințelor. Utilizări interzise : schimbarea destinației apartamentelor pentru activități generatoare de disconfort pentru locatari, schimbarea destinației spațiilor comune ale imobilelor, curățătorii chimice, construcții provizorii, curățătorii chimice, depozitare en-gros, stații întreținere auto peste 5 mașini, autobaze, stații betoane, platforme de pre colectare deșeuri, lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente, etc.

Imobilul se afla în zona fiscală A.

3. REGIMUL TEHNIC:

Conform Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Municipiului București pentru subzona **L3a** – sunt aprobați următorii indicatori urbanistici: P.O.T.max P+3-4=1,0; C.U.T.max.P+3-4=1,0.

Beneficiarul solicită certificatul de urbanism, în vederea edificării unui bazin de înot.

Se vor respecta indicatorii urbanistici maxim admiși.

Organizarea de șantier, gararea sau parcare și scurgerea apelor pluviale se vor asigura în incinta proprie. Se vor respecta prevederile Codului Civil cu privire la servitutea de vedere și prevederile HCGMB nr.66/2006 cu privire la locurile de parcare.

Amplasamentul este cel figurat pe planurile anexe.

Solicitantul (proiectantul) este direct răspunzător de identificarea cadastrală a imobilului în documentele care stau la baza eliberării prezentului certificat de urbanism și pentru corectitudinea acestora.

NOTĂ:

1) Prezentul certificat de urbanism are doar caracter informativ cu privire la regimul juridic, economic și tehnic al imobilului, astfel cum acestea reies din documentațiile de urbanism legal aprobate, precum și din documentele anexate cererii de către solicitant. Sectorul 1 al municipiului București nu este responsabil pentru existența unor revendicări pe Legea nr.10/ 2001 sau pe alte legi de restituire, sau de existența unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești, sau a unor cereri formulate conform legilor de restituire în vigoare, altele decât cele menționate în documentația anexată cererii.

2) În conformitate cu art.1, alin.1 din Legea nr.50/1991 republicată în 2004 (cu completările și modificările ulterioare), executarea lucrărilor de construcții este permisă numai pe baza unei autorizații de construire sau de desființare, emisă în condițiile prezentei legi, la solicitarea titularului unui drept real asupra unui imobil - teren și/sau construcții - identificat prin număr cadastral, în cazul în care legea nu dispune altfel.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat pentru :
obținerea **autorizației de construire și organizare de șantier**

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construire / desființare solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : Agenția pentru Protecția Mediului București.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului. În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente. În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice. În aceste condiții :

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE - DESFIINȚARE VA FI ÎNȘOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Certificatul de urbanism ;

b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții - (copie legalizată), întabulat, Extras de Carte Funciară pentru informare, actualizat la zi (nu mai vechi de 30 zile) și documentație cadastrală ;

[X] Acordul Statului Roman pentru lucrările propuse; [] Acord creditor ipotecar; [] Adrese P.M.B. privind inexistența unor notificări pe Legea 10/ 2001 sau a altor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești; [] Acordul notarial al proprietarilor vecini pentru lucrări la limita de proprietate, dacă lucrările impun luarea unor măsuri de intervenție pentru protejarea imobilelor existente (subzidiri, consolidări, etc), dacă sunt intervenții la părți comune (acoperiș, zid/fundații comune, etc) și dacă prin proiect se menține această obligativitate; [X] Acord notarial vecini în condițiile art.612- Cod civil-după caz; [] Dovada juridică a accesului la lot; [] Dovada reglementării suprapunerii cadastrale; [] Acordul notarial al proprietarilor vecini perimetrali numai dacă împrejmuirea se va realiza pe hotar sau, în lipsa acestuia, declarație notarială pe propria răspundere din care să rezulte că împrejmuirea se va realiza în interiorul limitelor proprietății, inclusiv fundațiile ; [] Acordul proiectantului inițial sau declarație notarială privind eventuale litigii ce pot apărea în baza Legii drepturilor de autor ;

c) Documentația tehnică- D.T.

[X] D.T.A.C.

[X] D.T.O.E.

[] D.T.A.D.

în 2 ex. originale, verificată tehnic, însoțită de expert și însoțită de deviz lucrări. (vezi Lege 50/ 1991- republicată, cu completările și modificările ulterioare).

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura :

[] ApaNova; [] Engie; [] e distribuție; [] Telekom; [] Radet; [] Luxten; [] R.A.T.B.;

[X] Contract transport moloz încheiat cu Romprest S.A. conform Contract de delegare nr.J 077/ S/ 30.06.08;

d.2. Avize și acorduri privind :

[X] I.S.U. (securitate la incendiu) în situația în care spațiul amenajat în clădire destinat parcarii va cuprinde peste 10 mașini, conf. H.G.R. nr.19/ 2014; [] I.S.U. (protecție civilă); [X] D.S.P.-M.B.; [] A.A.C.R.; [] C.N.C.F.R.; [] Ministerul Transporturilor; [] Metroul SA; [] Metrorex SA; [] M.A.I.; [] S.R.I.; [] M.Ap.N.-S.M.G.; [] M.A.E.; [] S.I.E.; [] S.T.S.;

d.3. Avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora :

[] Ministerul Culturii și Identității Naționale; [] Certificat de descărcare arheologică; [X] Inspectoratul Regional în Construcții București-Ilfov (pentru intervenții la construcții existente sau dacă prin proiect apare situația cuplării sub/supraterane la construcții existente); [] Comisia Tehnică de Circulații- PMB; [] Brigada de Poliție Rutieră; [] C.N.A.I.R.; [X] Apele Române (în cazul în care se realizează subsol general sau pe mai multe niveluri); [] Serviciul Proiecte Urbane-P.M.B.; [X] Direcția Mediu- P.M.B. (pentru tăiere pomi); [] A.D.P. sector 1 (în cazul ocupării temporare a domeniului public); [] Administrația Străzilor- P.M.B.; [] Certificat de rol cu valoarea de impunere a imobilului- D.I.T.L. sector 1; [] Autorizația de desființare;

d.4. Studii de specialitate :

[] PUD aprobat conform legii (Hotărâre, Aviz, Plan reglementări); [X] Expertiză tehnică cu concluzii privind păstrarea integrității și stabilității construcțiilor învecinate, cu soluții de cuplare la calcan (dacă prin proiect apare situația cuplării sub/supraterane la construcții existente) ținându-se cont și de NP 120/ 2014 și cu concluzii privind neafectarea imobilului în cazul unui seism major; [] Ridicare topografică executată de topometrist autorizat de O.N.C.G.C. cu transpunerea tramei stradale, conform documentațiilor de urbanism aprobate și care au produs efecte, și indicarea lotului rezultat, destinat construirii/împrejmuirii ; [X] Studiu geotehnic; [] Studiu însoțire; [] Calculul coeficientului de transfer termic "G"; [X] Referate de verificare; [] Fotografii ale construcțiilor ce urmează a fi desființate;

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului – Agenția pentru Protecția Mediului București (aleea Lacul Morii nr.1, sector 6, București) ;

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie).

Scutit conform art.476, alin.1, lit.f din lg. nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMARUL SECTORULUI 1
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Daniel Tudorache
I.S.

ÎNTOCMIT,
Iolanda Aniței

SECRETARUL SECTORULUI 1,
Daniela Nicoleta Cefalan

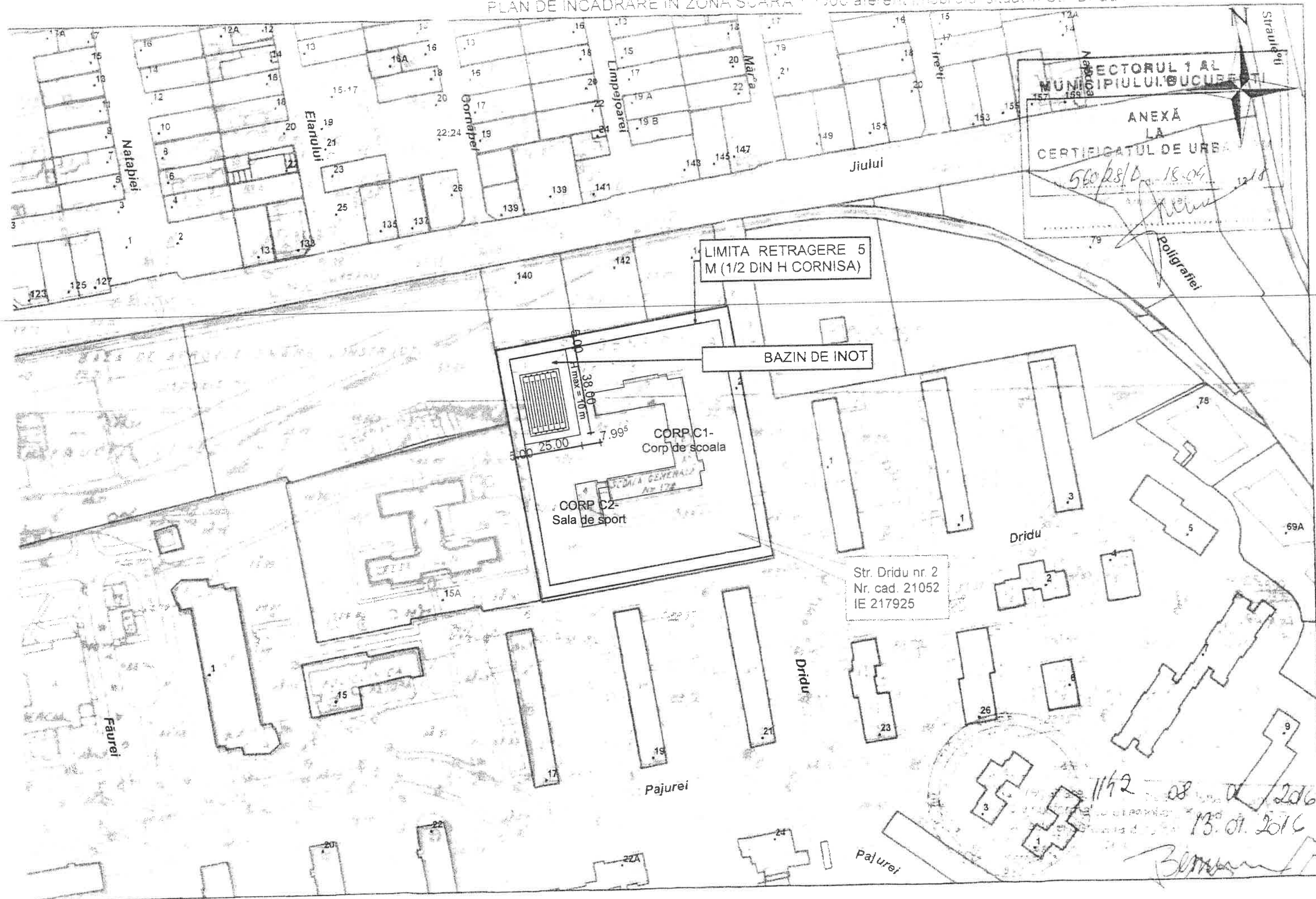
ARHITECT ȘEF,
Ciobanu Oprescu Olivia Ana

ȘEF BIROU,
Cristian Gheorghe

Achitat taxa de : scutit conform art.476, alin. 1 lit.f din lg. nr.227/2015 privind Codul Fiscal
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de

- 1) Numele și prenumele solicitantului
- 2) Adresa solicitantului
- 3) Date de identificare a imobilului- teren și/sau construcții- conform cererii pentru emiterea certificatului de urbanism

PLAN DE INCADRARE IN ZONA SCARA 1:2000 aferent imobilului situat in Str. Dridu nr. 2 sector 1 Bucuresti:



PLAN CADASTRAL

- SCARA 1:500 aferent imobilului situat in Str. Dridu nr. 2 sector 1, Bucuresti

nr. cad. 1660/3/1

IE 204457

IE 204456

IE 204460

IE 211209

H_{max} = 10 m

38.00

25.00

5.00

7.99⁵

Str. Dridu nr. 2
IE 217525

CORP C1 -
Corp de scoala

CORP C2 -
Sala de sport

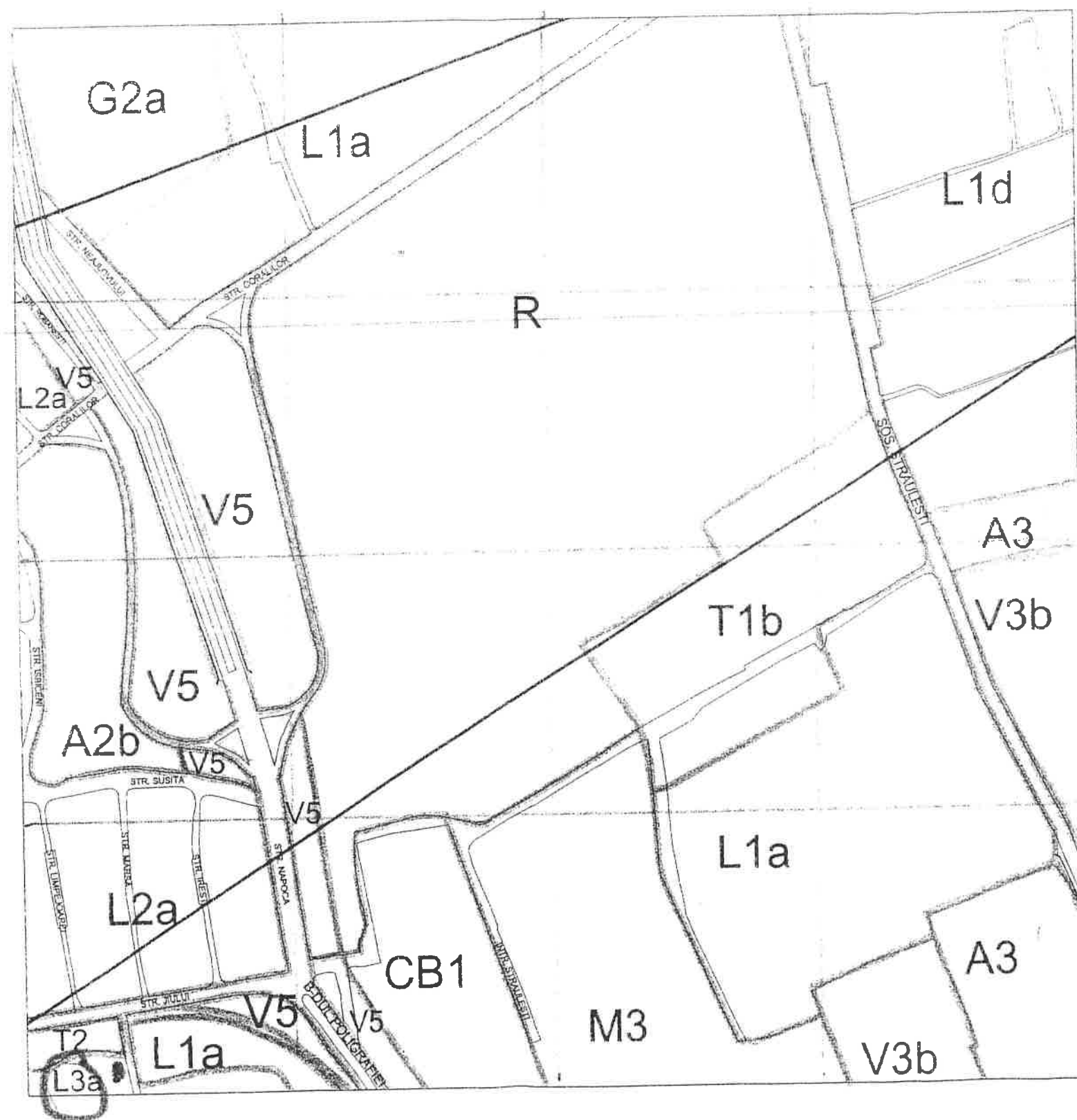
LIMITA RETRAGERE 5 M
(1/2 DIN H CORNISA)

BAZIN DE INOT

SECTORUL 1 AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI

ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM

Nr. 560/28/10
Data 18.04.2010



LEGENDA

- G - ZONA CENTRALĂ
- M - ZONA MIXTĂ
- L - ZONA DE LOCUIT
- A - ZONA DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE
- V - ZONA SPAȚIILOR VERZI
- T - ZONA TRANSPORTURILOR
- G - ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- S - ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- R - ZONA ECHIPAMENTELOR TEHNICE MAJORE
- EX - ZONE SITUATE ÎN AFARA TERITORIULUI ADMINISTRATIV

NOTA: Numerele și literele care însoțesc majusculele de mai sus, constituie indicative de subzone și unități teritoriale de referință conform textului Regulamentului General de Urbanism

- Limita teritoriului administrativ al Municipiului București
- Limita teritoriului intravilan al Municipiului București
- Limita zonelor protejate
- Situri arheologice
- Limita unităților teritoriale de referință
- Accente înalte existente
- Accente înalte admise
- Areale în care sunt admise grupări de accente
- Culoar de zbor Aeroport Băneasa - este necesar avizul Autorității Aeronautice Române

7F	8F	9F
7G	8G	9G
7H	8H	9H



SECRET - SECTOR 1
REGISTRATURA
LIGIRE
Nr. 765 din 23.12.2018

CERERE
pentru emiterea certificatului de urbanism

Subsemnatul¹⁾ DIRECTOR ROMED AURELIAN CLINGU, CNP 111111111111111111, cu domiciliul/sediul²⁾ în județul _____, municipiul/orasul/comuna BUCHURESTI, satul _____, sectorul 1, cod postal _____, str. B-dul Băneasa nr. 4, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax 021 319 32 51, e-mail secretariat@sumpust-sector1.ro, în calitate de/reprezentant al AVUPUSP SECTOR 1 CUI 26363506 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul³⁾: construire bazin înot

1. Elaborarea documentatiei pentru autorizarea executarii
lucrarilor de constructii, în conformitate cu prevederile art. 3 alin.
(1) din Lege, privind:

21.1. Lucrari de construire

1.2. Lucrari de desfiintare

- a) lucrari de construire, reconstrui, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora, cu exceptia celor prevazute la art. 12 din Legea nr. 50/1991;
- b) lucrari de construire, reconstrui, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- c) lucrari de construire, reconstrui, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare privind caile de comunicatie de orice fel, drumurile forestiere, lucrarile de arta, retelele si dotarile tehnico-edilitare, lucrarile hidrotehnice, amenajarile de albiu, lucrarile de îmbunatatiri funciare, lucrarile de instalatii de infrastructura, lucrarile pentru noi capacitati de productie, transport, distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si retehnologizare a celor existente;
- d) împrejuriri si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pietze si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice;

e) lucrari de forjare si excavari necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice si a prospectiunilor geologice, proiectarea si deschiderea exploatarilor de cariere si balastiere, a sondelor de gaze si petrol, precum si a altor exploatare de suprafata sau subterane;

3 f) lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizarii executarii lucrarilor, în conditiile prevazute la art. 7 alin. (11) din Legea nr. 50/1991;

☐ g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;

h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexe gospodaresti ale exploatatilor agricole situate în extravilan;

ii) cimitire - noi si extinderi.

2. Operatiuni notariale privind circulatia imobiliara:

vânzari, cumparari, concesiionari, cesionari, dezmembrari, parcelari, comasari, partaje, succesiuni etc.

☐ 3. Adjudecarea prin licitatie a proiectarii lucrarilor publice (denumire)***)

4. Cereri în justitie

5. Alte scopuri prevazute de lege (definire)

~~~~~

pentru imobilul ☐ teren si/sau ☐ constructii, situat în municipiul Bucuresti, sectorul 1

cod postal ....., str. Drăgă nr. 2 bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
sau identificat prin<sup>3)</sup>

În sprijinul identificării imobilului anexez:

- planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1: 500, precum si extrasul de carte funciara pentru informare, eliberate de OCPI4); 313 925 / Nr. CEVR nr. 58657 / Nr. cad. 317 925 / Nr. cad. VR

Suprafata terenului si/sau constructiei pentru care solicit certificatul de urbanism este de ..... m<sup>2</sup>

## Data

Sempnatura <sup>5)</sup>

LS

\*\*) Se introduce "X" în caseta si se anuleaza ce nu corespunde

\*\*\*) Se face precizarea, după caz

F - AH - UB - 008

**BUN DE ÎNREGISTRAT**

GA M.C

07 03 2018

DIRECTOR,  
ROMEO AURELIAN CLINIC



17



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 217925 București Sectorul 1

|                |       |
|----------------|-------|
| Nr. cerere     | 15155 |
| Ziua           | 22    |
| Luna           | 02    |
| Anul           | 2018  |
| Cod verificare |       |
|                |       |
| 100055629398   |       |

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 58657  
Nr. cadastral vechi: 21052

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. București Sectorul 1, Str Dridu, Nr. 2, Jud. București

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                      | Observații / Referințe |
|---------|---------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
| A1      | 217925                          | Din acte: 10.590<br>Masurata: 11.063 | teren in proprietate   |

### Construcții

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. | Adresa                                                      | Observații / Referințe       |
|------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|
| A1.1 | 217925-C1           | Loc. București Sectorul 1, Str Dridu, Nr. 2, Jud. București | Descriere: C1 - 1182,46MP    |
| A1.2 | 217925-C2           | Loc. București Sectorul 1, Str Dridu, Nr. 2, Jud. București | C2 - 179,28MP                |
| A1.3 | 217925-C3           | Loc. București Sectorul 1, Str Dridu, Nr. 2, Jud. București | CA1- 158,52MP<br>CA2 -9,24MP |
| A1.4 | 217925-C4           | Loc. București Sectorul 1, Str Dridu, Nr. 2, Jud. București | CA3 -12,50MP                 |
| A1.5 | 217925-C5           | Loc. București Sectorul 1, Str Dridu, Nr. 2, Jud. București | CA4- 8,93MP;                 |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                | Referințe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>490 / 12/01/2006</b>                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Hotarare nr. 35, din 30/08/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 (PROTOCOL nr. 5/27.03.2002 emis de PARTI; LEGE nr. 354 / 2004/27.03.2002 emis de PARLAMENT); |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| B1                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1 A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1) <b>DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIN ADMINISTRATOR: DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU INVATAMANTUL PREUNIVERSITAR(SCOALA NR.178)</b>                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>217502 / 14/04/2011</b>                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Act nr. -;                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| B2                                                                                                                                                                   | Asupra imobilului identificat cu numarul cadastral 21052 insris sub PI/1 in CF 58657, in baza Hotararii privind constituirea Administratiei Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si Unitatilor Sanitare Publice Sector 1 si aprobarea regulamentului de organizare si functionare, organigramei, numarului total de posturi, statului de functii nr. 525 din 22.12.2009 emisa de Municipiul Bucuresti - Consiliul Local al Sectorului 1, a Hotararii privind infiintarea Administratiei Fondului Imobiliar al Unitatilor Sanitare Publice Sector 1 si aprobarea Organigramei, Statului de Functii si Regulamentului de Organizare si Functionare nr. 24 din 06.02.2003 emisa de Municipiul Bucuresti - Consiliul Local al Sectorului 1, a H.G. nr. 1096 din 02.10.2002 emisa de Guvernul Romaniei si a Hotararii nr. 302 din 07.11.2003 emisa de C.G.M.B., se noteaza schimbarea denumirii administratorului, din "ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR AL UNITATILOR SANITARE PUBLICE SECTOR 1" in "ADMINISTRATIA UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITAR SI UNITATILOR SANITARE PUBLICE SECTOR 1". A1 |

### C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

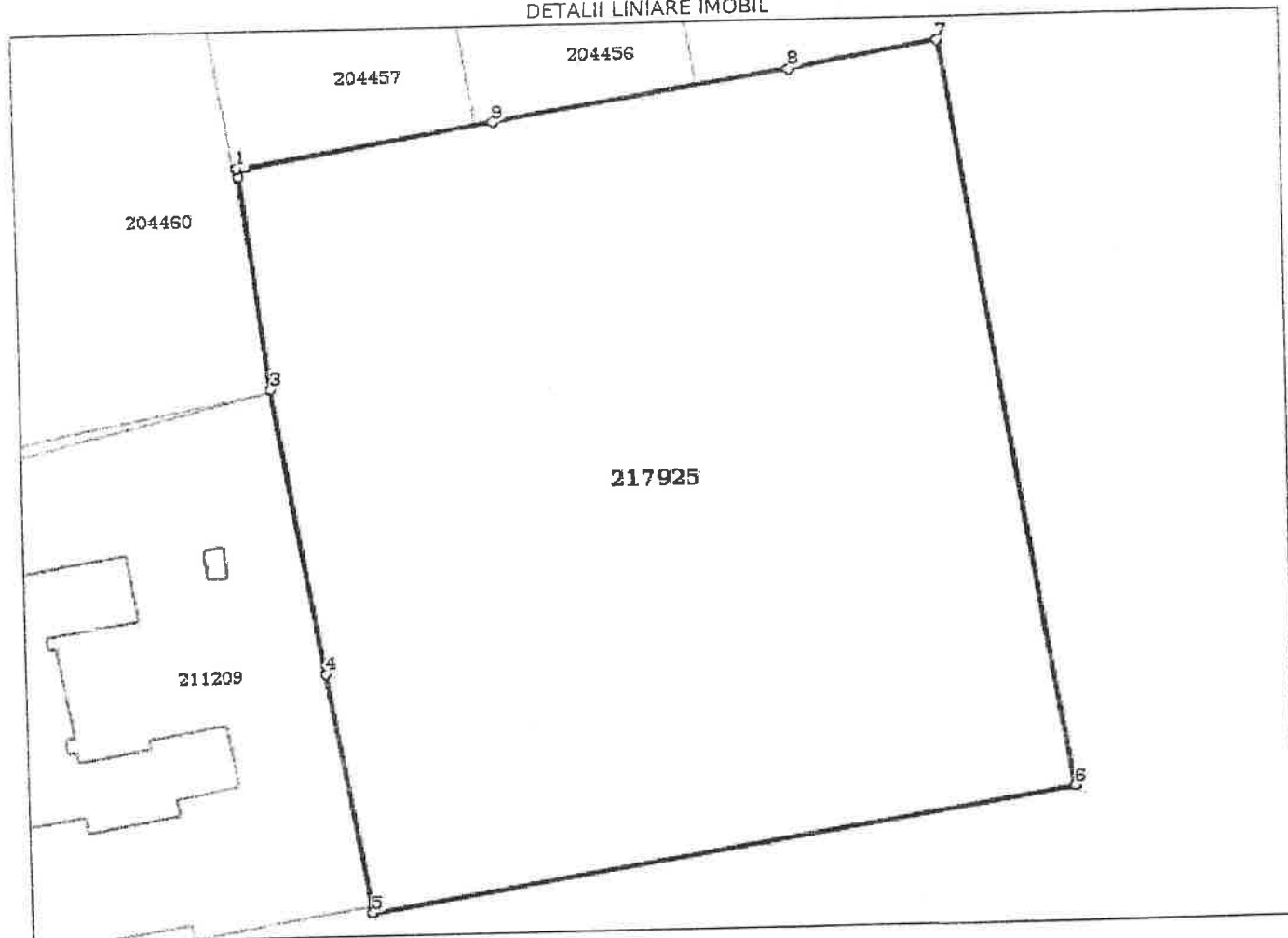
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                         | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------------------------------|------------------------|
| 217925       | Din acte: 10.590<br>Masurata:<br>11.063 | teren in proprietate   |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curți construcții   | DA          | 11.063         | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr     | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe       |
|------|-----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------|
| A1.1 | 217925-C1 | construcții de locuințe | -            | Cu acte           | Descriere: C1 - 1182,46MP    |
| A1.2 | 217925-C2 | construcții de locuințe | -            | Cu acte           | C2 - 179,28MP                |
| A1.3 | 217925-C3 | construcții anexa       | -            | Cu acte           | CA1- 158,52MP<br>CA2 -9,24MP |
| A1.4 | 217925-C4 | construcții anexa       | -            | Cu acte           | CA3 -12,50MP                 |
| A1.5 | 217925-C5 | construcții de locuințe | -            | Cu acte           | CA4- 8,93MP;                 |

# Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|---------------|------------------------|
| 1             | 2             | 1.256                  |
| 2             | 3             | 30.373                 |
| 3             | 4             | 41.894                 |
| 4             | 5             | 35.525                 |
| 5             | 6             | 101.548                |
| 6             | 7             | 109.117                |
| 7             | 8             | 21.478                 |
| 8             | 9             | 42.577                 |
| 9             | 10            | 35.457                 |
| 10            | 1             | 1.189                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

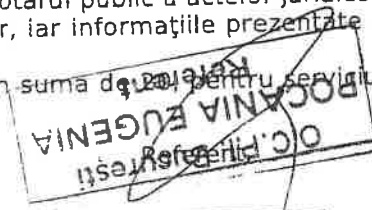
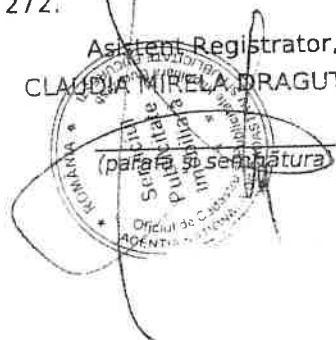
S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.722733/22-02-2018 în sumă de 20 RON pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
22-02-2018

Data eliberării,

02 MAR. 2018

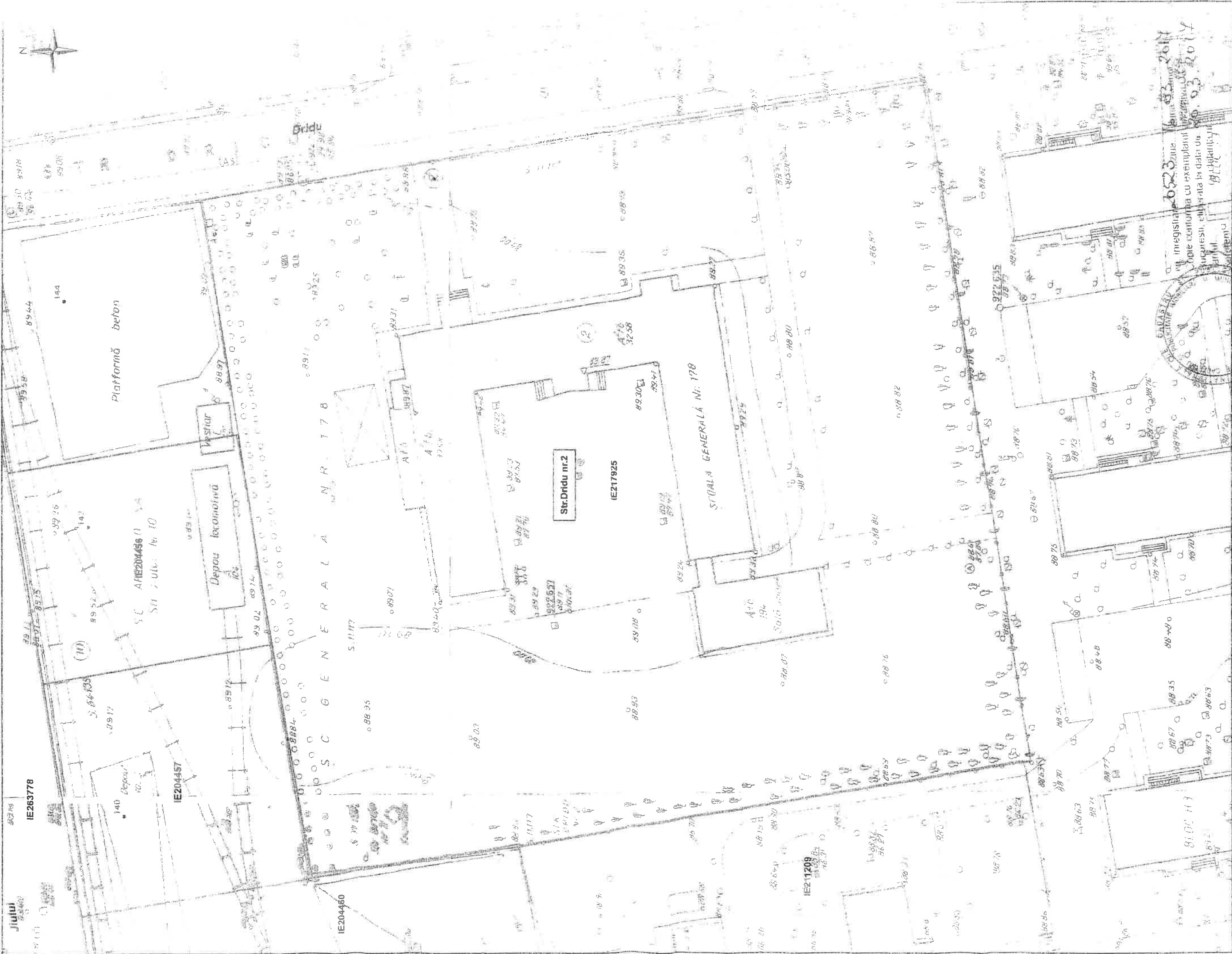
Asistent Registrator,  
CLAUDIA MIRELA DRAGUTESCU

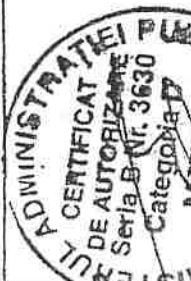


(parafa și semnătura)



PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat în St.Dridu nr.2, sector 1, București





## FISA CORPULUI DE PROPRIETATE

din: Str.Dridu nr.2

(Scoala nr.178)

Localitatea: BUCURESTI

Unitate Administrativ teritoriala: SECTOR 1

Cod SIRUTA: 179141

Cod intravilan/extravilan : 2

Sectione plan/nomenclatura: 2K3,2K4,2I4,3I1

Nr.sector cadastral:

Nr. cadastral al imobilului: 2102

Nr. carte funciara:

### SCHITA CORPULUI DE PROPRIETATE



### A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Cod grupa destinatie | Suprafata din masuratori (mp) | Clasa de calitate | Zona in cadrul localit. | Mentii |
|-------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------------|--------|
| 0           | 1                      | 2                    | 3                             | 4                 | 5                       | 6      |
| 1           | Cc                     | TDI                  | 11062.56                      |                   |                         |        |
| TOTAL       |                        |                      | 11062.56                      |                   |                         |        |

### B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Nr.corp cladire | Denumire | Suprafata Constructa la sol (mp) | Cod grupa destinatie | Mentii |
|-----------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------|
| 0               | 1        | 2                                | 3                    | 4      |
| 1               | C1       | 1192.45                          | CIV                  |        |
| 2               | C2       | 179.28                           | CIV                  |        |
| 3               | CA1      | 165.82                           | CA                   |        |
| 4               | CA2      | 9.24                             | CA                   |        |
| 5               | CA3      | 12.50                            | CA                   |        |
| 6               | CA4      | 8.93                             | CA                   |        |
| TOTAL           |          | 1550.93                          |                      |        |

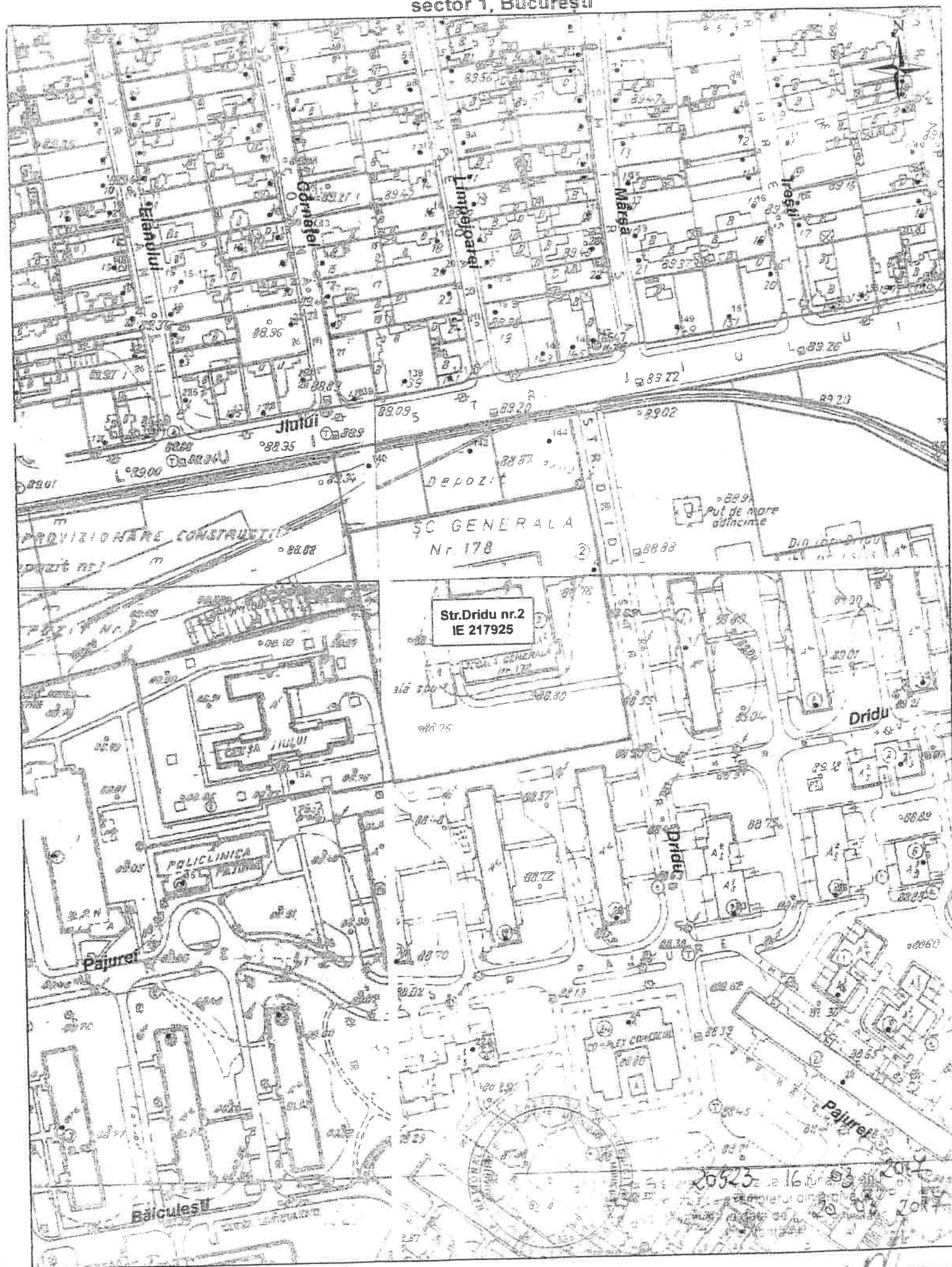
| Nr. Crt. | Denumire proprietar                                          | Domiciliu/Sediu proprietar | Cod numeric personal | Tipul actului de proprietate, Inregistrare/eliberare | Cod grup proprietate | Suprafata din act (mp) |             | Modul de detinere Teren/Constructie |             | Mentii |
|----------|--------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|-------------|-------------------------------------|-------------|--------|
|          |                                                              |                            |                      |                                                      |                      | Teren                  | Constructia | Exclusiv                            | Indiviziune |        |
| 1        | 2                                                            | 3                          | 4                    | 5                                                    | 6                    | 7                      | 8           | 9                                   | 10          | 11     |
| 1        | DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BUCURESTI                    |                            |                      | Legex 354/2004 p.100, art. 1, al. 1, lit. a)         | PJ                   | 10580.00               |             |                                     |             |        |
|          | ADMINISTRATOR:                                               |                            |                      | H.C.L. 35/30.08.2001                                 |                      |                        |             |                                     |             |        |
|          | DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU INVATAMANTUL PREUNIVERSITAR |                            |                      | ANEXA 1                                              |                      |                        |             |                                     |             |        |
|          |                                                              |                            |                      | PROTOCOL DIN 2002                                    |                      |                        |             |                                     |             |        |
| TOTAL    |                                                              |                            |                      |                                                      |                      | 10580.00               |             |                                     |             |        |

Intocmit: Ing. MIHU SORIN

3: Noiembrie 2005

Verificat:

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ SCARA 1:2000 aferent imobilului situat în St.Dridu nr.2,  
sector 1, București





MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

*privind constituirea Administrației Unităților de Învățământ  
Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 și aprobarea  
regulamentului de organizare și funcționare, organigramei, numărului  
total de posturi, statului de funcții*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 și raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Resurse Umane, Direcția Juridică, Direcția Management Economic;

Luând în considerare Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniului Consiliului Local al Sectorului 1;

Ținând seama de prevederile

Legii nr. 329/2009 privind reorganizarea unor autorități și instituții publice, raționalizarea cheltuielilor publice, susținerea mediului de afaceri și respectarea acordurilor-cadru cu Comisia Europeană și Fondul Monetar Internațional;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 53/2003 privind Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 571/2004 privind protecția personalului din autoritățile publice, instituțiile publice și din alte unități care semnalează încălcări ale legii;

Legii - cadru nr. 330/2009 privind salarizarea unitară a personalului plătit din fondurile publice;

Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 84/1995 - Legea învățământului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 1096/2002 privind trecerea imobilelor în care își desfășoară activitatea unele unități sanitare de interes local din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București;

Hotărârii Guvernului nr. 2192/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice privind finanțarea și administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 229/2008 privind măsuri pentru reducerea unor cheltuieli la nivelul administrației publice;

CONFORM CU ORIGINALUL

5  
Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 32/2001 pentru reglementarea unor probleme financiare, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 1/2009 - privind unele măsuri în domeniul salarizării personalului din sectorul bugetar și ale Ordonanței Guvernului nr. 10/2008 privind nivelul salariilor de bază și al altor drepturi ale personalului bugetar salarizat potrivit Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 24/2000 privind sistemul de stabilire a salariilor de bază pentru personalul contractual din sectorul bugetar și personalului salarizat potrivit anexelor nr. II și III la Legea nr. 154/1998 privind sistemul de stabilire a salariilor de bază în sectorul bugetar și a indemnizațiilor pentru persoane care ocupă funcții de demnitate publică, precum și unele măsuri de reglementare a drepturilor salariale și a altor drepturi ale personalului contractual salarizat prin legi speciale, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 41/2009 - privind unele măsuri în domeniul salarizării personalului din sectorul bugetar pentru perioada mai-decembrie 2009;

#### Având în vedere

Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 31/23.05.2002 privind înființarea Direcției de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar Sector 1;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 24 din 06.02.2003 privind înființarea Administrației Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 341 din 30.09.2008 privind aprobarea Organigramei, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 370 din 24.09.2009 privind aprobarea Organigramei, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar sector 1.

În temeiul art. 45, alin (1), art. 81 alin. (2), lit. e) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu data de 01.01.2010 se comasează Administrația Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1 și Direcția de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar Sector 1, în urma comasării constituindu-se *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1*, instituție publică de

CONFORM CU ORIGINALUL

interes local, cu personalitate juridică, subordonată Consiliului Local al Sectorului 1 coordonată de Primar, finanțată de la bugetul local precum și din venituri extrabugetare

Art.2. Începând cu data comasării, Administrația Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1 și Direcția de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar Sector 1 își încetează activitatea și existența ca persoane juridice distincte.

Art.3. *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1* va avea în principal următoarele atribuții:

- a) administrarea patrimoniului unităților de învățământ preuniversitar de pe raza sectorului 1, preluate spre administrare de către Consiliul Local al Sectorului 1, în baza Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 151/2001;
- b) administrarea clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice și unitățile de asistență medico - sociale de interes local, precum și terenurile aferente acestora, preluate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1096/2002 și Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 302/20003;
- c) asigurarea unei bune desfășurări a activităților specifice unităților de învățământ preuniversitar și unităților sanitare publice din sectorul 1 al municipiului București.

Art.4. Se aprobă organigrama *Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1*, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă statul de funcții al *Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1*, cu un număr total de posturi de 105 conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă regulamentul de organizare și funcționare al *Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1*, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Personalul angajat al *Administrației Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1* și al *Direcției de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar Sector 1* se încadrează la *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1*;

Art.8. Personalul *Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice* este format din personal contractual și este salarizat potrivit prevederilor legale în vigoare privind salarizarea personalului în sectorul bugetar.

Art.9. Patrimoniul instituțiilor prevăzut la art. 2 se preia de către *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1*.

CONFORM CU ORIGINALUL

Art.10. *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1* are sediul în municipiul București, Bulevardul Poligrafiei nr. 4, sector 1.

Art.11. În cel mult 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1* va supune spre aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1 un proiect de hotărâre privind reorganizarea noii structuri organizatorice raportată la contextul economic creat prin comasarea celor doua institutii prevăzute la art. 2, care va viza reducerea personalului cu 25% față de numărul total de posturi prevăzut în prezenta hotărâre.

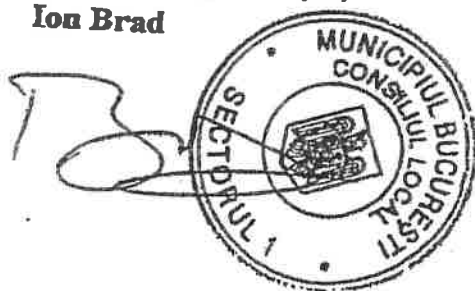
Art.12.(1) Prevederile prezentei hotărâri intră în vigoare de la data comunicării către instituțiile menționate în art.2.

(2) Hotărârile Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 31 din 23.05.2002 și nr.24 din 06.02.2003, cu modificările și completările ulterioare, privind înființarea *Administrației Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1*, respectiv înființarea *Direcției de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar Sector 1*, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice altă prevedere contrară prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea.

Art.13. Primarul Sectorului 1, Viceprimarul Sectorului 1, Secretarul Sectorului 1, *Administrația Fondului Imobiliar al Unităților Sanitare Publice Sector 1*, *Direcția de Administrație pentru Învățământul Preuniversitar Sector 1*, *Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1* și *Serviciul Secretariat General*, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion Brad



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Bogdan Nicolae Grigorescu

Nr.: 525

Data: 22.12.2009

CONFORM CU ORIGINALUL



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI I

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheirii protocoalelor de predare-primire a terenurilor și clădirilor între unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul I și  
Consiliul Local al Sectorului I

Consiliul Local al Sectorului I al Municipiului București;  
Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului I și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Învățământ, Cultură, Relații Publice;  
Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului I, București;  
În baza art.166 alin.4 din Legea nr.84/1995, modificată și completată prin OUG nr.30/2000 și OUG 206/2000;  
Ținând seama de prevederile art.31 din Legea Bugetului de stat pe anul 2001 și OUG 32/2001 pentru reglementarea unor probleme financiare;  
În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;  
Având în vedere art. 46 alin. 1, 2, și 5, art.95, alin.2 lit.f) art. 99 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 și HCGMB nr.151/2001;

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă încheierea protocoalelor de predare-primire a terenurilor și clădirilor cu fiecare instituție de învățământ preuniversitar de stat din sectorul I. Predarea-primirea acestora se va efectua conform modelului de protocol anexat la prezenta hotărâre (Anexa 1) ce va fi semnat cu unitatea de învățământ respectivă cu avizul Consiliului General al Municipiului București și Inspectoratului Școlar al Municipiului București;

**Art. 2** Primarul Sectorului I și Secretarul Consiliului Local al Sectorului I sunt mandatați să semneze protocoalele prevăzute la art. 1 în numele și pe seama Consiliului Local al Sectorului I;

**Art.3** Primarul Sectorului I și Secretarul Consiliului Local al Sectorului I, Serviciul Secretariat și Serviciul Învățământ, Cultură, Relații Publice vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președintele de Sedință,

Gabriel

Nr.35 din 30.08.2001

Contrasemnează Secretar,

Paul Layința

*[Signature]*

## HOTARARE 151 din 20/07/2001

HOTARIRE 151 din 20/07/2001  
PRIVIND TRECEREA UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITAR DE STAT IN ADMINISTRAREA  
CONSILIILOR LOCALE ALE SECTOARELOR 1-6  
EMITENT : C.G.M.B.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

#### HOTARARE privind trecerea unitatilor de invatamant preuniversitar de stat in administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 - 6

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si Raportul comun de specialitate al Directiei de coordonare investitii si activitati de asistenta medicala, invatamant, sport, turism si al Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii - cadastru;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu prevederile art.166, alin.4 din Legea nr.84/1995, modificata si completata prin Ordonanta Urgenta nr.30/2000 si Ordonanta de Urgenta nr.206/2000;

Tinand seama de prevederile art.31 din Legea bugetului de stat pe anul 2001;

In baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii;

In temeiul art.46 alin.2, 5 , art.95 alin.3 lit."F", art.99, art.125 si 126 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001,

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

#### HOTARASTE:

**Art.1-** Terenurile si cladirile din domeniul public al municipiului Bucuresti, in care isi desfasoara activitatea unitatile de invatamant preuniversitare - gradinite, scoli generale (primare si gimnaziale), licee, grupuri scolare, seminarii teologice, scoli profesionale si scoli postliceale trec in administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 - 6, cu exceptia unitatilor de invatamant speciale.

**Art.2-** Constructiile si terenurile unitatilor de invatamant preuniversitar de stat dezafectate, care nu-si mai pot realiza obiectul de activitate specific, pot face obiectul unor intelegeri de redare in circuitul social, pe termen limitat, intre Primaria Municipiului Bucuresti si persoane juridice cu activitate in domeniul social.

**Art.3-** Primariile sectoarelor 1 - 6 vor incheia protocoale pentru preluarea patrimoniului cu fiecare unitate de invatamant in parte, dupa care vor inainta Primariei Municipiului Bucuresti o situatie centralizata conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**Mihai Doru Giugula**

**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,  
Drd.Anton Petrisor Parlagi**

**Bucuresti, 20.07.2001**

**Nr.151**

**Anexa la HCGMB nr.151/20.07.2001**

#### LISTA BUNURI IMOBILE